

ȘCHIOPU C. PAUL

# Cooperativa agricolă – arendare, decontare lucrări și fuziune

– îndrumar –

Alexandria  
2023



ȘCHIOPU C. PAUL

**Cooperativa agricolă  
– arendare,  
decontare lucrări  
și fuziune**

*– îndrumar –*

Alexandria  
2023

ISBN 978-973-0-39396-5

# Cuprins

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <i>Argument</i> ..... | 5 |
|-----------------------|---|

## ***Partea I***

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Cooperativa agricolă și arendarea</b> .....                                                    | 7  |
| 1. Arendarea .....                                                                                | 9  |
| 2. Formulare orientative .....                                                                    | 13 |
| – Cerere înscriere în cooperativă .....                                                           | 14 |
| – Proces verbal al Consiliul de administrație .....                                               | 15 |
| – Convocator .....                                                                                | 17 |
| – Proces verbal prezență la A.G.Ex. ....                                                          | 18 |
| – Proces verbal al A.G.Ex. ....                                                                   | 19 |
| – Hotărârea A.G.Ex. ....                                                                          | 21 |
| – Contract de arendare .....                                                                      | 22 |
| 3. Registrul special pentru evidența membrilor<br>și a părților sociale .....                     | 27 |
| 4. Contabilitatea terenurilor arendate .....                                                      | 37 |
| 5. Subvenții pentru suprafață .....                                                               | 38 |
| 6. Calculul drepturilor de arendă .....                                                           | 40 |
| 7. Participarea membrilor cooperatori arendatori<br>la distribuirea profitului cooperativei ..... | 42 |

## ***Partea II***

|                                                                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Decontarea lucrărilor și serviciilor agricole<br/>prestate de cooperativă membrilor săi</b> .....                                                              | 45 |
| 1. Decontarea lucrărilor și serviciilor agricole<br>prestate de cooperativă membrilor săi .....                                                                   | 47 |
| 2. Decontarea lucrărilor agricole și/sau serviciilor prestate<br>membrilor cooperativei cu mijloacele achiziționate<br>din surse proprii și/sau împrumutate ..... | 49 |

|                                                                                                                                                                |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3. Decontarea lucrărilor agricole și/sau serviciilor prestate<br>membrilor cooperativei cu mijloace achiziționate<br>din fonduri europene nerambursabile ..... | 51 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|

### ***Partea III***

|                                                                                       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Fuziunea cooperativelor agricole .....</b>                                         | <b>57</b> |
| 1. Introducere .....                                                                  | 59        |
| 2. Argumente în favoarea fuziunii cooperativelor agricole ....                        | 61        |
| 3. Fuziunea cooperativelor agricole prin absorbție .....                              | 68        |
| 4. Documentar .....                                                                   | 70        |
| – Convenție .....                                                                     | 71        |
| – Notificare .....                                                                    | 73        |
| – Proiect de fuziune .....                                                            | 74        |
| – Anunț (afiș la sediul cooperativei) .....                                           | 84        |
| – Convocarea A.G.Ex. ....                                                             | 85        |
| – Proces verbal prezență cvorum .....                                                 | 86        |
| – Raportul Consiliului de administrație .....                                         | 87        |
| – Raportul cenzorului .....                                                           | 89        |
| – Hotărârea A.G.Ex. ....                                                              | 90        |
| 5. Operațiuni contabile generate de fuziunea<br>celor două cooperative agricole ..... | 92        |
| <br><i>Bibliografie</i> .....                                                         | <br>98    |

# ARGUMENT

Temele tratate în conținutul acestei lucrări au constituit preocupările anului 2023, poposind asupra lor cu pasiune și cu gândul sincer că vor fi utile mediului cooperăției agricole, văduvită, încă, de reglementări.

Uneori, în lipsa îndrumărilor dar mai ales a interpretării îndoielnice a unor fenomene economice specifice, în viața practică, se pot săvârși erori iremediabile, costisitoare și dăunătoare sistemului. În primul rând, răspund administratorii, iar în consecință toți membri cooperativei.

Lucrarea este împărțită în trei părți astfel:

*Partea I – Cooperativa agricolă și arendarea*, exemplifică specificul și avantajele arendării terenurilor în cadrul cooperativei agricole, fenomen care începe să ia amploare în locul procedurii „cedării folosinței”. La definitivarea acestui capitol am primit consultații prețioase de la domnii inginer Bercu Florentin, director executiv UNCSV, economist Ciobanu Constantin din Roșiorii de Vede și economist Socol George din Alexandria, cărora le aduc vii mulțumiri. Capitolul a mai fost inspirat și de solicitarea unui grup de inițiativă din comuna Drăgănești-Vlașca de a constitui o cooperativă cu acest profil.

*Partea II – Decontarea lucrărilor și serviciilor agricole prestate de cooperativă membrilor săi*, tratează specificul fiscal-contabil al decontării lucrărilor și/sau serviciilor prestate de cooperativă membrilor în situațiile în care utilajele – obiectele/mijloacele de execuție, sunt procurate de cooperativă din fonduri proprii și/sau împrumutate dar mai ales din fonduri europene pentru investiții nerambursabile. Procurarea utilajelor din fonduri europene au stârnit multe incertitudini/controverse în rândul cooperativelor, conducerile acestora ezitând să factureze serviciile prestate cu acestea membrilor, deși legea cooperăției agricole nr. 566/2004 face precizarea că „prestările de servicii efectuate de acestea

*către proprii membri cooperatori nu vor fi considerate acte de vânzare”.*

*Partea III – Fuziunea cooperativelor agricole*, subiect inedit până acum, dorește să exemplifice necesitatea vitală a unor cooperative de a fuziona în scopul menținerii, dezvoltării viitoare sau formării unor entități mari, puternice, solide și statornice în piață, capabile a susține investiții comune, etc. Fărămițarea sistemului cooperației agricole actuale din România, în cooperative mici și foarte mici nu va aduce nimic nou în perspectivă dezvoltării acestora. Înființarea cooperativelor mici trebuie continuată, într-o etapă imediată, cu fuziunea lor în cooperative mari. Tocmai în această etapă se afla sectorul cooperației agricole actuale. E bine să fie depășit prin consolidare pe calea fuziunilor îndrăznețe!

Publicarea la un loc a celor trei teme s-a făcut din rațiunea de a economisi spațiu tipografic.

*Mai – octombrie 2023*

Autorul

*Partea I*

# **Cooperativa agricolă și arendarea**



## 1. ARENDAREA

Fermierul, posesor al unei suprafețe de teren agricol, devenit sau în devenire membru cooperador – fondator/acționar, al unei cooperative agricole, în relația cu cooperativa respectivă, poate lucra terenul, alegând următoarele forme:

a) **Terenul este lucrat în propria exploatație agricolă** – în acest caz proprietarul/fermierul/membru cooperador este fermier activ; relația sa principală cu cooperativa fiind aceea de aprovizionare cu inputuri și valorificarea producției; este coproprietar al patrimoniului cooperativei.

b) **Terenul este cedat, pe baza unui Acord, în folosință cooperativei** – în această variantă, cooperativa este fermier activ, suportă toate costurile culturilor și recoltează producțiile; membri cooperadori/cedenții rămân proprietari terenurilor; la retragerea/ excluderea din cooperativă aceștia își primesc terenurile; membrul cooperador/cedent participă la distribuirea dividendelor hotărâte de adunarea generală și este coproprietar al patrimoniului cooperativei.

c) **Terenul este arendat cooperativei** – în această variantă, cooperativa este fermier activ; între membrul cooperador arendator și cooperativă se încheie contract de arendă, adaptat specificului cooperativei agricole; arendatorul primește arenda în bani și/sau natură, fără ca veniturile respective să fie impozitate; rămâne proprietarul de drept al terenului; participă la dividendele cooperativei; este coproprietar al patrimoniului cooperativei.

În cele ce urmează vom trata cea de a treia formă – arendarea, venind, în ceea ce privește metodologia de urmat, în sprijinul arendatorilor și conducerilor cooperativelor arendate.

Conform prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, arendașul/cooperativa agricolă și arendatorul/membrul cooperador – proprietar legal al bunului, au posibilitatea de a încheia un contract de arendă pe o durată determinată, în scopul exploatării bunului respectiv, la un preț stabilit de comun acord.

În categoria bunurilor agricole care pot fi arendate intră:

- terenuri agricole productive: arabile, vii, livezi, pepiniere viticole, pomicele, arbuști fructiferi, plantații de hamei și duzi;
- pășuni împădurite;
- terenuri ocupate cu construcții și instalații zootehnice;
- amenajări piscicole și îmbunătățiri funciare;
- drumuri tehnologice, platforme;
- spații de depozitare care servesc nevoile producției agricole;
- terenuri neproductive care se pot pune în valoare;
- animale;
- construcții de orice fel;
- mașini și utilaje agricole destinate exploatațiilor agricole.

Proprietarul bunurilor este definit arendator iar cooperativa care arendează, arendaș.

Arendarea se face, deci, prin contract scris, între arendator și arendaș. Contractul, redactat cu respectarea prevederilor Codului civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, trebuie înregistrat la Consiliul local în raza căruia se afla bunul/terenul respectiv.

Posibilitatea ca o cooperativă agricolă să devină arendaș, este reglementată în Legea cooperăției agricole nr. 566/2004 republicată, astfel:

– la art. 6 lit. e) (tipuri de cooperative) – *„cooperative agricole de exploatarea și gestionarea terenurilor agricole, silvice, piscicole și a efectivelor de animale”*;

– art. 76 lit. f) – *„scutirea membrilor cooperativelor agricole de la plata impozitului pe arendă în cazul terenurilor luate cu arendă de către cooperativă de la aceștia”*.

Rezultă că nu poate deveni arendator al cooperativei decât persoana care deține concomitent/obligatoriu calitatea de membru cooperativ fondator sau acționar. Acesta trebuie să fie și proprietarul terenului supus arendării.

În cazul cooperativei agricole, termenul de arendare este suprapus/confundat cu timpul cât arendatorul este membru al cooperativei. Evident, când din motive diverse, încetează calitatea de membru cooperativ a arendatorului, încetează și contractul său de arendă, încheiat cu cooperativa.

Aceasta precizare definește numai una din laturile specifice contractului de arendare cu o cooperativă agricolă.

O altă particularitate a acestui tip de relații o constituie avantajele de care beneficiază arendatorul/membrul cooperator respectiv și anume:

- este scutit de la plata impozitului pe venitul din arendă, pe toată durata contractului, chiar dacă acesta a fost reînnoit/prelungit, cu condiția de a fi, în același timp, membru cooperator;
- are dreptul să primească arenda în bani și/sau în natură;
- la sfârșitul anului participă la distribuirea dividendelor din profitul realizat, conform hotărârii adunării generale a cooperativei;
- este coproprietar al patrimoniului cooperativei.

Acestor avantaje li se adăugă cel al comasării terenurilor, aplicării/practicării unor tehnologii avansate, realizării unor obiective/investiții comune, valorificării produselor agricole la prețuri avantajoase, procurării inputurilor la prețuri convenabile și de calitate garantată, etc.

Procesul arendării terenurilor unei cooperative agricole presupune parcurgerea, cu rigurozitate, a următoarelor etape:

**1.** Arendatorul depune cererea de înscriere în cooperativă, ca membru cooperator acționar. Fondatorii sunt menționați în Actul constitutiv, la înființarea cooperativei.

Cererea va fi însoțită de dovadă a proprietății asupra terenului, explicații asupra localizării acestuia în câmp, copia CI și a chitanței/o.p.-ului de vărsarea capitalului social subscris.

**2.** Avizarea de către Consiliul de administrație a cererilor de înscriere în cooperativă.

**3.** Convocarea Adunării generale extraordinare pentru aprobarea cererilor de înscriere și arendarea terenurilor.

**4.** Ținerea Adunării generale extraordinare pentru aprobarea înscrierii în cooperativă a solicitanților ca membri cooperatori acționari și a arendării suprafețelor de teren ale acestora.

**5.** Emiterea Hotărârii Adunării generale extraordinare pentru:

- aprobarea înscrierii noilor membri în cooperativă;
- aprobarea arendării terenurilor oferite de aceștia;
- actualizarea capitalului social al cooperativei;
- alte chestiuni, după caz.

**6.** Înscrierea noilor membri cooperatori acționari în *Registrul special pentru evidența membrilor și a părților sociale*.

**7.** Încheierea contractelor de arendă, adaptate specificului/ particularităților cooperativei agricole. Înregistrarea acestora la Consiliul local în raza căruia se afla terenul.

**8.** Declararea suprafețelor la APIA, cooperativa devenind fermier activ.

**9.** Acordarea și eliberarea drepturilor de arendă în bani și/sau în natură, conform prevederilor contractului și hotărârilor adunărilor generale, neimpozitate.

**10.** Participarea arendatorilor/membri cooperatori la dividendele distribuite de cooperativă din profitul anual, conform hotărârii adunării generale.

În calitatea lor de membri cooperatori, arendatorii participă la toate acțiunile întreprinse de cooperativă, având drepturile și obligațiile prevăzute în statut. Totodată vor respecta hotărârile luate de adunarea generală și consiliul de administrație.

## **2. FORMULARE ORIENTATIVE**

1. Cerere înscriere în cooperativă
2. Proces verbal al şedinţei Consiliului de administraţie
3. Convocator
4. Proces verbal prezenţă la A.G.Ex.
5. Proces verbal al Adunării generale extraordinare
6. Hotărârea A.G.Ex.
7. Contract de arendare

Nr...../.....

(înregistrare la cooperativă)

## C E R E R E

Subsemnatul/a .....,  
domiciliat/a în ....., legi-  
timat/a cu CI seria ..., nr. .... /CNP .....,  
proprietar/titular teren extravilan, solicit:

1. Aprobarea înscrierii, ca membru cooperator Acționar, al  
..... Cooperativă Agricolă, cu sediul în  
.....

2. Consimt să pun la dispoziția cooperativei, **sub formă de arendă**,  
suprafața de ..... ha, dovedită conform documentelor atașate.

3. Subscriem și vărsăm, în bani, un capital social în suma de .....  
lei, reprezentând ..... părți sociale a câte ..... lei fiecare.  
Consimțim plata taxei de înscriere în suma de ..... lei.

4. Declar că am luat cunoștință de prevederile Actului Constitutiv și  
ale Statutului cooperativei, pe care ne angajăm să le respectăm  
întocmai.

Atașăm următoarele documente:

- copia CI;
- actul doveditor al terenului;
- chitanța/o.p.-ul privind vărsarea capitalului social + achitarea taxei  
de înscriere.

Semnătura

.....

Avizat, Cons. de adm. din .../.....

Președinte .....

..... Cooperativă Agricolă  
Loc. .... județul .....  
C.../...../...../CUI .....  
– Consiliul de Administrație –

## PROCES VERBAL

Întocmit astăzi ..... în ședința Consiliului de administrație al cooperativei, întrunit conform Statutului și Legii nr. 566/2004, la care sunt prezenți toți membri.

Președintele cooperativei informează că ordinea de zi a ședinței este următoarea:

### ***1. Avizarea cererilor de primire în cooperativă, ca membri cooperatori Acționari, a unui număr de ..... solicitanți.***

Președintele arată că după înființarea cooperativei au fost primite ..... cereri de înscriere ca membri Acționari, astfel:

| Nr. crt. | Numele și prenumele solicitant/p.fizică | Suprafața ha | Capital social/lei | Taxa înscr. |
|----------|-----------------------------------------|--------------|--------------------|-------------|
| 1.       | POPA GHE. ION                           | ...          | ...                | ...         |
| 2.       | TUDOR FLOREA ION                        | ...          | ...                | ...         |
| – etc.   |                                         |              |                    |             |
|          | Total                                   | ...          | ...                | ...         |

Se informează membri consiliului că toți cei ..... solicitanți sunt fermieri activi, așa cum prevede legea cooperăției agricole, făcând dovada cu acte legale. Fiecare solicitant a subscris și vărsat capital social, în bani și a achitat taxa de înscriere prevăzută în statut, conform chitanțelor emise de cooperativă. Se mai arăta că aceștia vor ceda folosința terenurilor sub formă de arendă, pentru care vor încheia contracte cu cooperativa.

Nefiind observații, alte discuții și întrebări, președintele propune avizarea favorabilă a tuturor celor ..... cereri de înscriere în cooperativă ca membri Acționari, conform statutului. În unanimitate de voturi, Consiliul de administrație avizează favorabil cererile de înscriere în cooperativă a celor ..... solicitanți și dispune înaintarea acestora spre aprobarea definitivă a Adunării generale extraordinare care se convoacă în ziua de ....., orele 10,00 la sediul cooperativei din ..... Convocarea se face prin semnătura personală de luare la cunoștință și afișare la sediul cooperativei.

Ședința se încheie.

Președinte,

.....

.....COOPERATIVĂ AGRICOLĂ  
Loc. .... județul .....  
C.../...../...../...../CUI.....  
Data .....

## CONVOCATOR

Consiliul de administrație al cooperativei, având în vedere prevederile statutului propriu și ale Legii nr. 566/2004 privind cooperația agricolă, convoacă Adunarea generală extraordinară a membrilor cooperatori în ziua de ...../....., orele 10,00, la sediul cooperativei din ....., având următoarea ordine de zi:

- 1. Aprobarea înscrierii a ..... noi membri cooperatori Acționari.***
- 2. Aprobarea arendării de către cooperativă a ..... ha teren arabil extravilan aparținând celor..... noi membri ai cooperativei.***

În cazul în care în ziua de ..... nu se întrunește cvorumul prevăzut în statut, Adunarea generală extraordinară se va ține în ziua de ....., orele 10,00, în aceeași locație, având aceeași ordine de zi.

Președinte,  
.....  
  
Afișat la sediul coop.  
azi .....

Am luat la cunoștință,  
membri cooperativei  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... Cooperativă Agricolă  
Loc. .... județul .....  
C .../.../.../CUI .....

## PROCES VERBAL

Întocmit astăzi 15.02.2023

Subsemnatul ....., cenzor al cooperativei, am efectuat prezența nominală a membrilor cooperatori la Adunarea generală extraordinară a cooperativei din 15.02.2023 și am constatat că, la ora convocării (10,00), în sală sunt prezenți următorii:

| Nume prenume      | Semnătura |
|-------------------|-----------|
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... /           | .....     |
| ..... etc. .... / | .....     |

În concluzie, din totalul de ..... membri sunt prezenți ..... membri, adică .....%, fiind realizat (sau nu, după caz) cvorumul de 2/3 prevăzut în statut. Adunarea este (sau nu, după caz) statutară.

Semnătura,  
.....

.....Cooperativă Agricolă  
Loc. .... județul .....  
C..../..../...../CUI .....  
– Adunarea Generală Extraordinară –

## PROCES VERBAL

Întocmit astăzi 15.02.2023, în Adunarea generală extraordinară a cooperativei, întrunită conform Statutului și Legii privind cooperăția agricolă nr. 566/2004.

Conform procesului verbal de prezență, adunarea este statutară, cvo-  
rumul fiind întrunit.

Președinte de ședință a fost ales d-l ..... iar secre-  
tar de ședință d-l.....

Președintele informează adunarea generală că la ordinea de zi sunt  
următoarele probleme:

***1. Aprobarea cererilor de primire în cooperativă, ca membri coope-  
ratori Acționari, a unui număr de ..... solicitanți.***

***2. Aprobarea încheierii contractelor de arendare cu noii membri  
Acționari.***

La primul punct de pe ordinea de zi: președintele informează aduna-  
rea generală că ulterior înființării cooperativei s-au depus un număr de  
..... cereri pentru înscriere în cooperativă ca membri cooperatori  
Acționari. Toți solicitanții sunt proprietari/posesori de terenuri agricole  
pe care, odată cu primirea în cooperativă, consimt să le arendeze con-  
form Legii nr. 287/2009 privind Codul civil.

Au fost depuse documentele necesare, cerute de statut, toți au sub-  
scris și vărsat capital social, în bani. Toți solicitanți declară că au luat  
cunoștință de Actul constitutiv și de statutul cooperativei, angajându-se  
că le vor respecta.

Toate cererile au primit aviz favorabil din partea Consiliului de  
Administrație în ședință din .....

Nemaifiind întrebări, observații și discuții, se supune la vot primirea,  
ca membri cooperatori Acționari, a celor ..... solicitanți. În unani-  
mitate de voturi, adunarea este de acord cu primirea celor ..... noi  
membri cooperatori Acționari, astfel:

**1. POPA GHE. ION** – cetățean roman, cu domiciliul în .....  
....., legitimat prin CI seria ..... nr. ...., CNP  
....., **3,00 ha** în arendă; capital subscris și vărsat, în bani  
200 lei, reprezentând **20** părți sociale a câte 10 lei fiecare + taxa de  
înscriere în sumă de ... lei, chitanța nr. .../.....

**3. TUDOR FLOREA ION** – cetățean roman, cu domiciliul în  
....., județul ..... legitimat prin CI seria  
....., nr. ...., CNP ....., **2,56 ha**  
în arenda; capital social subscris și vărsat în bani = **100** lei, reprezen-  
tând **10** părți sociale a câte 10 lei fiecare.

.... etc.

Urmare acestor primiri de noi membri, capitalul social al cooperati-  
vei se modifica astfel: – capital inițial = ..... lei; – capital social  
actualizat = ..... lei, reprezentând ..... părți sociale a câte ..... lei  
fiecare.

**La punctul doi al ordinii de zi:** președintele ședinței arată că toți  
cei ... noi membri și-au exprimat voința să arendeze terenuri cooperati-  
vei, depunând documentele doveditoare odată cu cererile de înscriere.

Se supune la vot aprobarea arendării suprafeței totale de ..... ha  
aparținând celor ..... noi membri. În unanimitate de voturi adunarea  
generală este de acord cu arendarea acestor suprafețe. Drepturile și obli-  
gațiile fiind înscrise în conținutul Contractelor care se vor încheia de  
cooperativă cu fiecare membru în parte. Pe durata contractelor de  
arendă, terenurile rămân în proprietatea membrilor, cooperativa deven-  
ind fermier activ.

Nemaifiind alte discuții, adunarea își încheie lucrările.

Președinte,  
.....

Secretar ședință,  
.....

..... Cooperativă Agricolă  
Loc. .... județul .....  
C.../...../...../CUI.....  
– Adunarea Generală Extraordinară –

## **H O T Ă R Ă R E A**

### **Nr. 13/ 15.02.2023**

Adunarea generală extraordinară a cooperativei, întrunită în ziua de 15.02.2023, în conformitate cu prerogativele Statutului propriu și ale Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, emite următoarea

### **H O T Ă R Ă R E**

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în cooperativă a ..... noi membri cooperatori Acționari, astfel:

**1. POPA GHE. ION** – cetățean roman, domiciliat în .....  
....., județul ....., legitimat prin CI seria ...  
..... nr. ...., CNP ....., 3,00 ha teren în arendă,  
capital social subscris și vărsat, în bani, 200 lei, reprezentând 20 părți  
sociale a câte 10 lei fiecare.

**2. TUDOR FLOREA ION** – cetățean român ..... etc. ....  
..... etc. ....

**Art. 2.** Se aprobă arendarea suprafeței de ..... ha deținută de cei  
..... membri și încheierea contractelor de arendă între cooperativă și  
fiecare membru nou, în parte.

**Art. 3.** Capitalul social total actualizat al cooperativei este de .....  
lei, subscris și vărsat în întregime, în bani, reprezentând ..... părți soci-  
ale a câte ..... lei fiecare, aparținând tuturor celor ..... membri, din  
care ..... membri fondatori = ..... lei reprezentând ..... părți soci-  
ale a câte ..... lei fiecare și ..... membri acționari = ..... lei, repre-  
zentând ..... părți sociale a câte ..... lei fiecare.

**Art. 4** Datele noilor membri cooperatori Acționari se vor înscrie în  
*Registrul special pentru evidența membrilor și a părților sociale.*

**Art. 5.** Președintele cooperativei va duce la îndeplinire prevederile  
din prezenta.

Președinte .....

# CONTRACT DE ARENDARE

Nr. .... / .... / ....

## Capitolul I – PĂRȚILE CONTRACTULUI

**Art. 1.** Prezentul contract de arendare se încheie și se execută pe baza prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil și a Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, cu modificările și completările ulterioare

Între:

a) ..... COOPERATIVĂ AGRICOLĂ,  
cu sediul social în localitatea .....,  
județul ..... având CUI ....., fiind înregis-  
trată la ORC sub nr. C.../.../....., reprezentată legal prin  
..... în calitate de președinte, denumită în conti-  
nuare Arendaș, și

b) Domnul/na ..... cu domiciliul în  
....., județul .....,  
legitimat/ă prin CI seria ..... nr. ...., CNP.....,  
în calitate de proprietar al terenului, denumit/ă în continuare Arendator/  
membru cooperator,

a intervenit prezentul contract de arendare.

## Capitolul II – OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 2.** Obiectul contractului de arendare îl constituie terenul în suprafață de..... ha, aflat în categoria de folosință de .....  
....., situat în extravilanul localității .....,  
județul ....., în tarlăua ....., par-  
cela....., având următoarele vecinătăți: N.....,  
S....., E....., V.....\* (dacă  
terenul este situat în mai multe locuri, se atașează o notă cu datele de localizare a acestora).

Pe data încheierii prezentului contract, arendatorul a predat, iar arendașul a primit suprafața de ..... ha teren.

Pe toată durata contractului, membrul cooperator arendator rămâne proprietarul terenului.

### **Capitolul III – SCOPUL CONTRACTULUI**

**Art. 3.** Terenul arendat va fi folosit de către arendaș doar în scopul exploataării agricole.

### **Capitolul IV – DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 4.** Prezentul contract de arendare se încheie pe o durată de ..... ani, începând cu data de ..... și până la .....

În cazul în care arendatorul nu mai este membru cooperator al cooperativei, contractul de arendă încetează concomitent cu această calitate.

În ambele situații, modificarea contractului de arendă poate avea loc cu acordul scris al ambelor părți.

### **Capitolul V – NIVELUL ARENDEI, MODALITĂȚI ȘI TERMENE DE PLATĂ**

**Art. 5.** Nivelul arendei este de ...../ha (kg produse, produse și bani, numai bani).

Plata arendei se face imediat după recoltarea culturii, dar nu mai târziu de 45 de zile. Produsul livrat către arendator va corespunde din punct de vedere calitativ.

Plata arendei în bani se face la un preț stabilit prin înțelegere, funcție de prețul pieței la același produs vândut de cooperativă în anul respectiv. Plata se face până la 45 de zile după recoltarea și vânzarea produsului respectiv. Plata în bani se face direct la sediul cooperativei, prin mandat poștal sau cont bancar.

Conform Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, în calitate de membru cooperator, arendatorul **este scutit de la plata impozitului pe veniturile din arendă.**

Contractul de arendare constituie titlu executoriu pentru plata arende.

Nivelul arendei nu poate fi modificat de arendaș ca urmare a unor pierderi datorate factorilor naturali (calamități), care se pot asigura. Arendașul va acoperi pierderile prin asigurarea culturilor împotriva unor factori de risc.

## **Capitolul VI – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **Art. 6. Drepturile și obligațiile arendatorului:**

a) să predea terenul agricol arendașului la termenul și în condițiile stabilite în prezentul contract;

b) să-i garanteze arendașului că terenul este lipsit de evicțiune totală sau parțială, precum și de vicii ascunse;

c) să nu ia niciun fel de măsuri în legătură cu exploatarea terenului arendat, de natură să-l tulbure pe arendaș;

d) să controleze oricând modul în care arendașul exploatează terenul arendat. Pe timpul controlului arendatorul va fi însoțit de arendaș sau de un reprezentant al acestuia;

e) în caz de tulburări ale terților în exploatarea normală a terenului, să acționeze împreună cu arendașul, potrivit legii, pentru încetarea actelor de tulburare;

f) să plătească taxele și impozitele datorate pentru terenurile arendate;

g) să informeze în scris arendașul de intenția sa de a reînnoi contractul, cu cel puțin un an înainte de a expira prezentul contract;

h) să primească, la încetarea contractului, terenul care a făcut obiectul acestuia;

i) să informeze arendașul despre eventualele schimbări ale adresei de domiciliu și/sau ale actelor de identitate;

j) să informeze arendașul despre intenția de a se retrage din cooperativă, cu cel puțin 6 luni înainte de încheierea anului agricol.

### **Art. 7. Drepturile și obligațiile arendașului:**

a) să primească terenul arendat la termenul și în condițiile stabilite în prezentul contract;

b) să întrebuințeze terenul arendat ca pe un bun proprietar, în condițiile stabilite în contract;

c) să mențină potențialul de producție și să nu degradeze terenul arendat;

d) să nu schimbe categoria de folosință a terenului arendat fără acordul scris al arendatorului/proprietarului;

e) să plătească arenda la termenul și în condițiile prevăzute la capitolul V;

f) să ceară acordul arendatorului pentru efectuarea eventualelor investiții pe teren;

- g) să suporte taxele de redactare și înregistrare a contractului;
- h) să încheie contracte de asigurare a culturilor împotriva unor factori de risc natural;
- i) să comunice arendatorului/proprietarului și să solicite acestuia să intervină în cazurile în care este tulburat de terți în exploatarea terenului arendat;
- j) să-l avizeze în scris pe arendator, cu un an înainte, despre intenția sa de a reînnoi contractul de arendare;
- k) la încetarea contractului de arendare, are obligația de a restitui terenul arendat în starea în care a fost primit la începutul arendării;
- l) are drept de preemțiune în cazul înstrăinării prin vânzare de către arendator/proprietar a terenului prevăzut în prezentul contract.

## **Capitolul VII – RĂSPUNDEREA**

**Art. 8.** În cazul neexecutării culpabile a obligațiilor de către una dintre părți, contractul se consideră reziliat de drept, fără intervenția instanței.

Pentru neplata arende la timp, din cauza arendașului/ cooperativei, acesta datorează penalități de întârziere în procent de .....% pe zi din suma datorată.

## **Capitolul VIII – ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 9.** Contractul încetează de drept la expirarea termenului pentru care a fost arendat terenul sau odată cu pierderea calității de membru cooperativ al arendatorului.

În cazul morții arendatorului/proprietarului, contractul va continua, cu condiția ca moștenitorul să devină membru cooperativ al cooperativei, depunând în acest sens documentele de înscriere, în termen de 30 de zile de la data decesului titularului. În caz contrar contractul încetează de drept.

Contractul poate fi cesionat unei alte persoane numai dacă aceasta devine membru cooperativ al cooperativei, în condițiile prevăzute în statut.

La data expirării contractului, acesta poate fi prelungit cu condiția ca arendatorul/proprietarul să-și păstreze și calitatea de membru cooperativ.

## Capitolul IX – ALTE CLAUZE

**Art. 10.** Cheltuielile cu redactarea, taxele de timbru și cele privind autentificarea prezentului contract se suportă de către arendaș.

Comunicatele judiciare și extrajudiciare în legătură cu prezentul contract se vor comunica la domiciliul părților.

Eventualele neînțelegeri se vor rezolva pe cale amiabilă, în cadrul adunărilor generale ale cooperabilor, iar în caz contrar sunt supuse instanței de judecată.

Arendașul este exonerat de la plata arendei în cazuri de forță majoră, ca de exemplu radiații, război, cutremure devastatoare, care afectează terenul arendat.

În relația cooperativă – membrul cooperabil arendator, poate interveni adunarea generală ordinară a cooperativei, întrunită statutar.

Încheiat astăzi ..... în 3 exemplare din care 1 la arendator/proprietar, 1 la arendaș/cooperativă și 1 la UAT .....

Înregistrat la UAT

Nr. .... / ..... / ....

Arendaș/Cooperativă

.....

Arendator/proprietar

.....

### 3. Registrul special pentru evidența membrilor și a părților sociale

După emiterea Hotărârii Adunării generale extraordinare de confirmare a primirii ca membri cooperatori acționari a celor care au depus cereri, se procedează la înscrierea lor în *Registrul special pentru evidența membrilor și a părților sociale* – anexa 2 și respectiv anexa 4.

*Registrul special pentru evidența membrilor și a părților sociale* este un registru specific cooperativei agricole prevăzut, în lege, la Capitolul II art. 11 alin. (3) și Capitolul VI art. 38 alin. (1). Acesta reflectă una dintre particularitățile cooperativei agricole față de celelalte entități din economia de piață.

Importanța *Registrului* constă în faptul că furnizează date despre:

- numele/denumirea membrilor cooperatori, datele de identificare, data înscrierii, mișcările ulterioare intervenite, dată ieșirii din cooperativă;

- structura acestora pe categorii – fondatori, acționari și asociați; numărul lor total la zi;

- capitalul social, în bani și natură, subscris și vărsat la zi de fiecare membru cooperador cât și pe total cooperativă.

Datele din *Registru* constituie baza întocmirii Actelor adiționale și a Hotărârilor care se depun la ORC.

Registrul se prezintă sub forma unui imprimat tipizat, comandat de cooperativă la tipografie sau ținut în format electronic. Se numerotează, sigilează și semnează de către cenzorii cooperativei aflați în mandat. Se păstrează permanent la serviciul contabilitate, unde se și completează, sau de către persoana desemnată prin decizia consiliului de administrație.

Structura *Registrului special pentru evidența membrilor și a părților sociale*, împărțită în trei părți, este următoarea:

**Partea I**, se referă la evoluția/mișcarea **sintetică** a membrilor cooperatori și a părților sociale, fiind desfășurată în două anexe care corespund celor două categorii de membri și anume:

– **Anexa nr. 1** – „*Evoluția numărului membrilor cooperatori Fondatori, a părților sociale și a capitalului social*”. În general, operațiunile efectuate în această anexă, care funcționează ca un centralizator, vor conduce la cunoașterea, la o anumită dată, a numărului total al membrilor **fondatori** existent în cooperativă, a capitalului social depus precum și a numărului părților sociale pe total cooperativă aferent acestora. Operațiunile de intrare se fac prin însumarea la soldul precedent iar cele de ieșire/micșorare prin scăderea, în roșu, din soldul precedent.

Soldul capitalului social, exprimat valoric, va trebui să coincidă cu soldul din evidența contabilă, înscris în contul „*Capital social vărsat de membri fondatori*” – 1012.1.

– **Anexa nr. 2** – „*Evoluția numărului membrilor cooperatori Acționari, a părților sociale și a capitalului social*”. Anexa funcționează tot ca un centralizator servind la cunoașterea, într-un moment dat, a numărului total al membrilor acționari existent în cooperativă, a capitalului social depus precum și a numărului părților sociale pe total cooperativă aferent acestora. Operațiunile de intrare se fac prin însumarea la soldul precedent iar cele de ieșire/micșorare, în roșu, din soldul precedent.

Soldul capitalului social, exprimat valoric, va trebui să coincidă cu soldul din evidența contabilă, înscris în contul „*Capital social vărsat de membri acționari*” – 1012.2.

**Partea a II-a**, se referă la evidența **nominală/analitică** a membrilor cooperatori și a părților sociale, desfășurată în două anexe care corespund celor două categorii de membri și anume:

– **Anexa nr. 3** – „*Evidența nominală a membrilor cooperatori Fondatori, a evoluției părților sociale și a capitalului social*”. În coloanele acestei anexe se evidențiază, în ordine:

- numele/denumirea membrului cooperator;
- locul nașterii/data înființării/cod exploatație;
- adresa/sediul social;
- CNP/CUI;
- cetățenia;
- data înscrierii/retragerii din cooperativă;
- numărul și data actului înscrierii/retragerii din cooperativă;
- numărul părților sociale subscrise – separat în bani/separat în natură;
- numărul părților sociale vărsate – separat în bani/separat în natură;
- numărul părților sociale vărsate, în evoluție;

- valoarea părților sociale în evoluție;
- soldul numărului părților sociale;
- soldul capitalului social vărsat.

Pe fiecare pagină a *Registrului* se vor evidenția cel mult doi membri. Pe primul rând al partidei membrului cooperativ se completează datele referitoare la înscrierea sa în cooperativă, iar pe rândurile următoare se vor opera informații cu privire la:

- date referitoare la majorare capital social;
- date referitoare la retragere/micșorare de capital social;
- cesiunea de părți sociale;
- modificarea identității membrului cooperativ;
- excluderea din cooperativă;
- operațiunea de lichidare a cooperativei, etc.

– **Anexa nr. 4** – „*Evidența nominală a membrilor cooperativ Acționari, a evoluției părților sociale și a capitalului social*”. Are aceeași structură și funcțiune, completându-se ca și anexă 3).

Operațiunile de orice tip referitoare la mișcarea membrilor cooperativ, părților sociale și a capitalului social, se fac mai întâi în anexele 3 și 4, după caz, dar simultan cu înscrierea și în anexele 1 și 2, după caz, întrucât acestea reprezintă sinteza primelor.

Aceleași operațiuni se vor evidenția și în contabilitatea cooperativei, în exercițiul financiar lunar în care s-au petrecut.

Referitor la **evidența membrilor Asociați**, în cadrul Registrului se deschide **Anexa nr. 5** în care se evidențiază, pe coloane:

- numele/denumirea membrului;
- adresa/sediul social/cod exploatare;
- documentul care atestă înscrierea în cooperativă ca membru asociat;
- documentul care atestă încetarea calității de membru asociat.

Nu sunt necesare rezervări de rânduri.

Înscrierile de date, în oricare dintre anexe, se fac numai pe baza documentelor oficiale care, apoi se arhivează în dosare speciale destinate evidenței și mișcării membrilor cooperativ, cu termen de păstrare permanent.

Exemplificam în continuare înregistrarea celor doi membri noi menționați în Hotărârea Adunării generale extraordinare, model prezentat anterior:

Anexa nr. 1

Evoluția numărului membrilor cooperatori FONDATORI, a părților sociale și a capitalului social

| Nr. crt. | Nume și prenume   | Document |      | Nr. membri |             | Capital social |             | Număr părți sociale |             |          |
|----------|-------------------|----------|------|------------|-------------|----------------|-------------|---------------------|-------------|----------|
|          |                   | Fel      | Nr.  | Data       | Evol. (+ -) | Sold nr.       | Evol. (+ -) | Sold lei            | Evol. (+ -) | Sold nr. |
| 1.       | POPA F. ION       | A.C.     | 1160 | 13II2015   | 1           | 1              | 200         | 200                 | 20          | 20       |
| 2.       | MARIN E. GHEORGHE | A.C.     | 1160 | 13II2015   | 1           | 2              | 200         | 400                 | 20          | 40       |
| 3.       | TOMA I. CLAUDIU   | A.C.     | 1160 | 13II2015   | 1           | 3              | 200         | 600                 | 20          | 60       |
| 4.       | VOICU C. TUDOR    | A.C.     | 1160 | 13II2015   | 1           | 4              | 200         | 800                 | 20          | 80       |
| 5.       | STANCU A. ION     | A.C.     | 1160 | 13II2015   | 1           | 5              | 200         | 1000                | 20          | 100      |
| 6.       | TUDOR C. VASILE   | A.C.     | 1160 | 13II2015   | 1           | 6              | 200         | 1200                | 20          | 120      |

== OPERAȚIUNI DUPĂ FONDAREA COOPERATIVEI ==

7. ....
8. ....
- ... etc. ...

Agenda: A.C. – act constitutiv; (1) – a majorat capitalul inițial; (2) – s-a retras din cooperativă

**Anexa nr. 2**  
***Evoluția numărului membrilor cooperatori ACȚIONARI, a părților sociale și a capitalului social***

| Nr. crt. | Nume și prenume  | Document |     | Nr. membri |             | Capital social |             | Număr părți sociale |             |          |
|----------|------------------|----------|-----|------------|-------------|----------------|-------------|---------------------|-------------|----------|
|          |                  | Fel      | Nr. | Data       | Evol. (+ -) | Sold nr.       | Evol. (+ -) | Sold lei            | Evol. (+ -) | Sold nr. |
| 1.       | POPA F. ION      | HGE      | 13  | 15II2023   | 1           | 1              | 200         | 200                 | 20          | 20       |
| 2.       | TUDOR FLOREA ION | HAGE     | 13  | 15II2023   | 1           | 2              | 100         | 300                 | 10          | 30       |
| 3.       |                  |          |     |            |             |                |             |                     |             |          |
| 4.       |                  |          |     |            |             |                |             |                     |             |          |
|          | ... etc. ...     |          |     |            |             |                |             |                     |             |          |

**Agenda:** HAGE = hotărârea adunării generale extraordinare

***Evidența nominală a membrilor cooperatori FONDATORI,  
a evoluției părților sociale și a capitalului social***

| Nr. crt. | Nume și prenume/denumirea  | Locul și data nașterii/<br>Data înființării | Domiciliul/<br>Sediul social | CNP/I/CUI     | Cetățenia |
|----------|----------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|---------------|-----------|
| 0        | 1                          | 2                                           | 3                            | 4             | 5         |
| 1.       | POPA F. ION                | Ulmeni/11.08.1948<br>RO 1349350219          | Ulmeni/TR                    | 1480811340038 | română    |
| -        | Majorare capital social    |                                             |                              |               |           |
| -        | Retragere capital social   |                                             |                              |               |           |
| -        | Cesiune capital social     |                                             |                              |               |           |
| -        | Excludere din coop.        |                                             |                              |               |           |
| -        | Schimbare identitate       |                                             |                              |               |           |
| -        | Lichidarea coop. etc. .... |                                             |                              |               |           |
| 2.       | MARIN E. GHEORGHE          | Ulmeni/16.09.1959                           | Ulmeni/TR                    | 1644150341003 | română    |
| -        | Majorare capital social    |                                             |                              |               |           |
| -        | Retragere capital social   |                                             |                              |               |           |
| -        | Cesiune capital social     |                                             |                              |               |           |
| -        | Excludere din coop.        |                                             |                              |               |           |
|          | ... etc. ...               |                                             |                              |               |           |

— continuare anexa nr. 3 —

| Data       |            | Actul        |              | Număr părți sociale     |           |           |                   | Total părți sociale  |                        | S O L D             |                    |
|------------|------------|--------------|--------------|-------------------------|-----------|-----------|-------------------|----------------------|------------------------|---------------------|--------------------|
| Înscrierii | Retragerii | La înscriere | La retragere | Subscrie în bani natură | În natură | În natură | Vărsate în natură | Evoluție număr (+ -) | Evoluție valoare (+ -) | Părți sociale număr | Capital social lei |
| 6          | 7          | 8            | 9            | 10                      | 11        | 12        | 13                | 14                   | 15                     | 16                  | 17                 |
| 13.II.2015 |            | A.C./1160    |              | 20                      |           | 20        |                   | 20                   | 200                    | 20                  | 200                |
|            |            | Chit         |              | 5                       |           | 5         |                   | 5                    | 50                     | 25                  | 250                |
|            |            | 16/2012017   |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |
|            |            |              |              |                         |           |           |                   |                      |                        |                     |                    |

**Agenda:** A.C. = actul constitutiv; Chit. = chitanța cu care s-a încasat majorarea de capital

Anexa nr. 4

*Evidența nominală a membrilor ACȚIONARI, a evoluției părților sociale și a capitalului social*

| Nr. crt.     | Nume și prenume/<br>denumirea | Locul și data nașterii/<br>Data înființării   | Domiciliul/ Sediul<br>social | CNP/J/CUI                 | Cetățenia |
|--------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|-----------|
| 0            | 1                             | 2                                             | 3                            | 4                         | 5         |
| 1.           | POPA GHE. ION                 | Ulmeni/13.03.1980<br>RO 1508523581            | Ulmeni/Bogdana               | 1664853340038             | română    |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| 2.           | TUDOR FLOREA ION              | Ulmeni/BOGDANA<br>15.03.2008<br>RO 1584237190 | Ulmeni/Bogdana               | J34/66/328<br>CUI 3342890 | română    |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| -            |                               |                                               |                              |                           |           |
| ... etc. ... |                               |                                               |                              |                           |           |

– continuare anexa nr. 4 –

[illegible]

35 **Agenda:** AGE = adunarea generală extraordinară; H. = hotărârea adunării generale extraordinare

*Evidența nominală a membrilor cooperatori ASOCIAȚI*

| Nr. crt.    | Numele și prenumele/<br>denumirea | Adresa/<br>sediul social | Document<br>înscriere | Document încetarea<br>calității de asociat |
|-------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|
| 1.          | VOICU VASILE                      | Ulmeni/Bogdana/TR        | AGE/H. 6/1 V 2017     |                                            |
| 2.          | S.C. GLORIA SRL                   | Ulmeni/Bogdana/TR        | AGE/H. 12/1 IX 2017   | AGE/H. 33/01.10.2019                       |
| 3.          | .....                             | .....                    | .....                 | .....                                      |
| 4.          | .....                             | .....                    | .....                 | .....                                      |
| 5.          | .....                             | .....                    | .....                 | .....                                      |
| – etc. .... |                                   |                          |                       |                                            |

**Agenda:** AGE = adunarea generală extraordinară; H. = hotărârea adunării generale extraordinare

## 4. Contabilitatea terenurilor arendate

Întrucât „*arendarea*” cât și „*atribuirea în folosință*” a terenurilor nu schimbă proprietarul acestora ci numai utilizatorul, aceste bunuri nu se vor înregistra, din punct de vedere contabil/juridic, în patrimoniul cooperativei ci numai în conturile speciale din *Clasa 8 – conturi în afară bilanțului*.

În scopul evidențierii gestionare a terenurilor luate în arendă de la membri cooperatori, în cadrul contabilității cooperativei se deschide contul 8041 „*Terenuri arendate de la membri cooperatori*”. În creditul acestui cont se înregistrează fiecare contract de arendă și suprafața primită în arendă. La încetarea contractului de arendare și a calității de membru cooperator, terenurile restituite se înregistrează în debitul acestui cont.

– Creditarea

|                                                |   |                                                 |                   |
|------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------|-------------------|
| 999                                            | = | 8041                                            | (cantitativ = ha) |
| „Corespondent conturi<br>din afară bilanțului” |   | „Terenuri arendate de<br>la membri cooperatori” |                   |

– Debitarea:

|                                                 |   |                                                |                   |
|-------------------------------------------------|---|------------------------------------------------|-------------------|
| 8041                                            | = | 999                                            | (cantitativ = ha) |
| „Terenuri arendate de<br>la membri cooperatori” |   | „Corespondent conturi<br>din afară bilanțului” |                   |

În afara evidențierii în contabilitate, pentru terenurile respective, se organizează și o „*evidență tehnică*” care să ofere posibilitatea localizării acestora în câmp, înlesnirea întocmirii documentațiilor necesare a fi depuse la Consiliul local și APIA, organizării asolamentelor, a altor acțiuni operative, etc.

## 5. Subvenții pentru suprafață

În calitatea sa de fermier activ, cooperativa este îndreptățită la încasarea subvențiilor anuale, europene și naționale, pentru suprafață.

Cooperativa fiind cea care lucrează terenul, înregistrează costurile, recoltează producțiile și este înscrisă în *Registrul exploatațiilor agricole* ca fermier activ, depunând Declarația anuală la APIA.

În contabilitatea cooperativei se fac următoarele operațiuni contabile:

1. Subvenția anuală de primit, determinată de APIA pe baza datelor din Declarația anuală depusă de cooperativă:

|                       |   |                            |         |
|-----------------------|---|----------------------------|---------|
| 445.1                 | = | 7412                       | 100.000 |
| „Subvenții”           |   | „Venituri din subvenții de |         |
| – analitic: subvenții |   | exploatare pentru materii  |         |
| terenuri              |   | prime și materiale”        |         |

– încasarea integrală a subvenției în anul financiar în curs:

|                           |   |                                |         |
|---------------------------|---|--------------------------------|---------|
| 5121                      | = | 445.1                          | 100.000 |
| „Conturi la bănci în lei” |   | „Subvenții”                    |         |
|                           |   | – analitic: subvenții terenuri |         |

2. Presupunând că până la finele anului în curs, din cei 100.000 lei nu s-au încasat decât 60.000 lei avans (5121 = 445.1), pentru diferența de 40.000 lei, în același exercițiu financiar, se face operațiunea:

|                                |   |                                  |        |
|--------------------------------|---|----------------------------------|--------|
| 445.1                          | = | %                                | 0      |
| „Subvenții”                    |   | 7412 (roșu)                      | 40.000 |
| – analitic: subvenții terenuri |   | „Venituri din subvenții          |        |
|                                |   | de exploatare pentru materii     |        |
|                                |   | prime și materiale”              |        |
|                                |   | 472                              | 40.000 |
|                                |   | „Venituri înregistrate în avans” |        |

– în anul următor, când se încasează diferența de 40.000 lei, aceasta se transferă la venituri curente pentru care se fac concomitent operațiunile:

|                                     |   |                                                                                |        |
|-------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 472                                 | = | 7412                                                                           | 40.000 |
| „Venituri înregistrate<br>în avans” |   | „Venituri din subvenții de<br>exploatare pentru materii<br>prime și materiale” |        |
| 5121                                | = | 445.1                                                                          | 40.000 |
| „Conturi la bănci în lei”           |   | „Subvenții”                                                                    |        |
|                                     |   | – analitic: subvenții terenuri                                                 |        |

\*\*\*

În cazul în care cooperativa se află în stare de dizolvare/ lichidare, prioritară este operațiunea de restituire fizică integrală către membri cooperatori/proprietari ai tuturor terenurilor care au fost, fie arendate fie cedate în folosință cooperativei. Indiferent de starea patrimoniului cooperativei la acea dată, în niciun fel nu pot fi afectate aceste suprafețe, ele fiind proprietatea membrilor respectivi și trebuie restituite ca atare!

## 6. Calculul drepturilor de arendă

Elementele de calcul ale arendeii sunt aceleași, cu excepția calculării impozitului pe venit – scutit conform prevederilor art. 76 din Legea cooperăției agricole nr. 566/2004, republicată și completată ulterior.

Presupunând că un membru cooperador/arendator/persoană fizică neautorizată/proprietar de teren, a arendat cooperativei o suprafață de 2 ha, iar adunarea generală a hotărât că pentru fiecare hectar să acorde câte 1000 kg grâu arendă, în loc de 800 kg cât s-a prevăzut în contract. Beneficiarul a optat pentru încasarea arendeii în bani. Recolta de grâu a aceluiași an a fost valorificată de cooperativă la un preț mediu de 1,00 lei/kg.

Statul privind calculul drepturilor de arendă se prezintă astfel:

- nr. ha = 2
- cantitate grâu/ha = 1.000 kg
- cantitate cuvenită:  $2 \times 1.000 = 2.000$  kg
- preț mediu valorificare = 1,00 lei/kg
- valoarea brută a drepturilor de arendă:  $2.000 \times 1,00 = 2.000$  lei
- procent forfetar (cf. Cod Fiscal):  $40\% = 800$  lei
- baza de impozitare rămasă:  $2.000 - 800 = 1.200$  lei
- impozit cuvenit/datorat = 0 (scutit cf. prevederilor art. 76 din Legea nr. 566/2004)
- rest de plată = 2.000 lei

În condițiile în care cooperativa nu calculează impozit pe veniturile din arendă la niciun membru cooperador, tot va depune *Declarația nr. 112 privind obligațiile de plată a contribuțiilor sociale, a impozitului pe venit și evidența nominală a persoanelor asigurate*, în vederea globalizării veniturilor persoanelor respective în evidențele ANAF. Scutirile se raportează/operează în spațiile rezervate în Declarație.

Important de reținut este faptul că scutirea de impozit/facilitatea fiscală, nu este limitată în timp dacă contractul de arenda este în vigoare iar proprietarul/arendator își menține, concomitent, calitatea de membru cooperador.

1. În varianta de mai sus, drepturile de arendă ale persoanei fizice respective se evidențiază în contabilitatea cooperativei, astfel:

– înregistrarea drepturilor:

|                                                                   |   |                     |       |
|-------------------------------------------------------------------|---|---------------------|-------|
| 612                                                               | = | 462                 | 2.000 |
| „Cheltuieli cu redevențele,<br>locațiile de gestiune și chiriile” |   | „Creditori diverși” |       |

– plata arendeii în bani:

|                     |   |                           |       |
|---------------------|---|---------------------------|-------|
| 462                 | = | %                         | 2.000 |
| „Creditori diverși” |   | (după caz)                |       |
|                     |   | 5311                      |       |
|                     |   | „Casa în lei”             |       |
|                     |   | 5121                      |       |
|                     |   | „Conturi la bănci în lei” |       |

2. În cazul în care membrul cooperator/arendatorul este persoană juridică iar terenul arendat cooperativei face parte din patrimoniul său, pentru drepturile de arendă convenite emite factură, similară cu chiria, fără TVA. Factura respectivă se înregistrează astfel:

– la cooperativă:

|                                                                   |   |             |       |
|-------------------------------------------------------------------|---|-------------|-------|
| 612                                                               | = | 401         | 2.000 |
| „Cheltuieli cu redevențele,<br>locațiile de gestiune și chiriile” | , | „Furnizori” |       |

– la membrul cooperator/arendator:

|                                         |   |                                                               |       |
|-----------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------|-------|
| 411                                     | = | 706                                                           | 2.000 |
| „Clienți”                               |   | „Venituri din redevențe,<br>locații de gestiune<br>și chirii” |       |
| – analitic: Cooperativa<br>Agricolă XYZ |   |                                                               |       |

**Atenție:** Dacă membrul cooperator este microîntreprindere, la întocmirea Declarației 100 privind obligațiile de plată la bugetul de stat, vom ține seama că suma de 2.000 lei este scutită de plata impozitului conform prevederilor art. 76 din Legea cooperăției agricole nr. 566/2004. Raportarea se face pe rândul rezervat/destinat scutirilor.

## **7. Participarea membrilor cooperatori arendatori la distribuirea profitului cooperativei**

Potrivit Legii cooperației agricole nr. 566/2004, membri cooperatori au dreptul la dividendele distribuite de cooperativă din profitul anual, conform hotărârii adunării generale ordinare.

Întrucât, cooperativa agricolă arendatoare se afla într-o situație deosebită față de cooperativa care nu are terenuri în arendă sau pentru care nu a primit dreptul de folosință, se pune întrebarea: care ar fi cea mai echitabilă metodă folosită pentru participarea acestora la dividendele distribuite de cooperativă?

Primirea drepturilor de arendă proporțional cu numărul hectarelor arendate cooperativei, în anul respectiv, este suficient de echitabilă, referindu-ne la faptul că exploatarea terenurilor a creat plus valoarea/profitul cooperativei?

Dacă există profit, după aprobarea bilanțului contabil în adunarea generală ordinară a cooperativei, se hotărăște și repartizarea profitului net, din care o parte se distribuie, membrilor cooperatori, sub forma dividendelor.

În cazul nostru, suntem de părere că participarea acestei categorii de membri cooperatori la distribuirea dividendelor să se facă ținând seama, cumulativ, de două criterii și anume:

- numărul părților sociale vărsate până la 31 decembrie anul pentru care se distribuie dividendele respective;
- numărul hectarelor arendate.

Criteriul prevăzut în lege, potrivit căruia dividendele se distribuie proporțional cu aportul fiecărui membru la cifra de afaceri a cooperativei, nu poate fi aplicabil întrucât toată producția este recoltată și gestionată de cooperativă, în calitatea sa de fermier activ.

Spre exemplu, o cooperativă agricolă a înregistrat prin bilanțul contabil încheiat la 31 decembrie, raportat la ANAF, un profit net de 100.000 lei, numărul părților sociale vărsate la 31 decembrie este de 2.000 iar numărul hectarelor arendate este 850.

Adunarea generală ordinară a hotărât că cei 100.000 lei să fie repartizați astfel:

- 20% membrilor cooperatori asociați, după caz, funcție de participarea acestora la realizarea cifrei de afaceri a cooperativei = 20.000 lei;
- 50% funcție de numărul părților sociale vărsate la 31 decembrie, anul respectiv = 50.000 lei, revenind pentru o parte socială un dividend în suma de 25 lei;
- 30% funcție de numărul hectarelor arendate cooperativei în anul respectiv = 30.000 lei, revenind pentru un hectar un dividend în sumă de 35 lei (rotunjit).

Dacă nu este cazul alocării celor 20 de procente pentru non-membri, fondul respectiv se redistribuie celorlalte două categorii – părți sociale și hectare.

Acordarea dividendelor se face în bani, în baza unui stat de calcul, astfel:

..... COOP. AGRICOLĂ  
 Loc. .... Jud. ....

## S T A T

distribuire dividende pe anul 2023 –  
 membri cooperatori arendatori

1 P.S = 25 lei; 1 ha = 35 lei

| Nr. | Numele<br>m. coop                   | P.S  | HA   | Drepturi |       |       | Impo-<br>zit 8% | Rest |
|-----|-------------------------------------|------|------|----------|-------|-------|-----------------|------|
|     |                                     |      |      | P.s      | Ha    | Total |                 |      |
| 1.  | Popa Gh. Ion                        | 20   | 3,00 | 500      | 105   | 605   | 48              | 557  |
| 2.  | Tudor Florea<br>Ion<br>... etc. ... | 10   | 2,56 | 250      | 90    | 340   | 27              | 313  |
|     | Total                               | 2000 | 850  | 50000    | 30000 | ....  | ....            | .... |

Președinte,

Întocmit,

În baza notei contabile la care se atașează un extras din hotărârea adunării generale, nota de calcul și copia statului de mai sus, în contabilitatea cooperativei se face operațiunea:

|                                                                                |   |                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------|
| 1171                                                                           | = | 457      80.000                                                |
| „Rezultatul reportat<br>reprezentând profitul<br>sau pierderea<br>neacoperită” |   | „Dividende de plată”<br>– analitic: membri coop.<br>arendatori |

*Partea a II-a*

**Decontarea lucrărilor  
și serviciilor agricole  
prestate de cooperativă  
membrilor săi**



## 1. Decontarea lucrărilor și serviciilor agricole prestate de cooperativă membrilor săi

Conform Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, clasificarea cooperativelor agricole începe chiar cu „*cooperativele agricole de servicii, care asigură în sistem cooperatist serviciile pentru micii producători*” (art.6 lit. a). Un alt tip de cooperative sunt acelea care integrează serviciile, achizițiile, procesarea, comercializarea și... „*utilizarea în comun a utilajelor și construcțiilor care aparțin cooperativei*” (art. 6 lit. e/1) În concluzie, cooperativa agricolă este și prestatoare de servicii în scopul creării unor avantaje economice membrilor săi.

Art. 9 lit e) întărește rolul cooperativei agricole de „*asociație care se constituie cu scopul de a exploata în comun suprafețele agricole deținute de membri cooperatori ... și de a utiliza în comun mașini și instalații...*”.

Conform art. 10/1 al. (2), cooperativa agricolă „*este asimilată unui fermier [...] a cărui dimensiune reprezintă cumulul dimensiunilor exploatațiilor agricole aparținând membrilor cooperativei, aferente producției valorificate prin cooperativa agricolă*” și a exploatației cooperativei agricole, după caz.

Pentru realizarea acestor scopuri, cooperativa se dotează cu mașini și utilaje agricole, angajează personal calificat și gestionează întreținerea și funcționarea lor. În același timp, cooperativa are obligația gestionării, fiscalizării și decontării lucrărilor executate și serviciilor prestate către membri.

Achiziția mașinilor și utilajelor se poate face cu finanțare asigurată din următoarele surse:

- surse proprii provenite din acumulările/capitalizarea cooperativei;
- surse împrumutate: credite bancare contractate de cooperativă, aporturile sau împrumuturile acordate de membri cooperatori, leasing, etc.;
- fonduri europene nerambursabile pentru investiții.

Dintre lucrările agricole și serviciile prestate de cooperativă membrilor săi amintim:

a) lucrări agricole:

- |              |              |                  |
|--------------|--------------|------------------|
| – arat       | – tăvălugit  | – fertilizat     |
| – scarificat | – semănat    | – recoltat, etc. |
| – discuit    | – prășit     |                  |
| – grăpat     | – ierbicidat |                  |

b) *servicii*:

- transport
- depozitare
- selectare/sortare/condiționare
- ambalare/etichetare
- reparații mașini utilaje agricole/service
- morărit, etc.

## 2. Decontarea lucrărilor agricole și serviciilor prestate membrilor cooperativei cu mijloacele achiziționate din surse proprii și/sau împrumutate

În situația în care cooperativa achiziționează utilaje și mașini agricole ori realizează capacități de servicii cu finanțare proprie sau din împrumuturi, poate presta lucrări/servicii atât membrilor cooperativei cât și terților – non-membri.

– achiziția și recepția utilajelor și mașinilor agricole:

|                                                                        |   |                            |         |
|------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------|---------|
| 2131                                                                   | = | 404                        | 300.000 |
| „Echipamente tehnologice/<br>mașini, unelte și instalații<br>de lucru” |   | „Furnizori de imobilizări” |         |

– facturarea lucrărilor executate membrului cooperat Ion Popa:

|                           |   |                                     |         |
|---------------------------|---|-------------------------------------|---------|
| 411.1                     | = | %                                   | 180.000 |
| „Clienți”                 |   | 704                                 | 163.800 |
| – analitic: m.c. Ion Popa |   | „Venituri din prestări<br>servicii” |         |
|                           |   | 4427                                | 16.200  |
|                           |   | „TVA colectată”                     |         |

La fiecare factură se atașează un exemplar al *Procesului verbal de recepție-lucrări-servicii*, confirmat de părți.

Recomandăm ca tarifele aprobate prin Hotărâri ale Consiliului de administrație al cooperativei să fie fundamentate, având în vedere cel puțin următoarele elemente de costuri care ar trebui acoperite: consumul de motorină, amortizarea, cota de salarii a mecanizatorilor cooperativei, cota de reparații curente și capitale, asigurarea împotriva unor fenomene/riscuri neprevăzute și o marjă minimă de profit.

Trebuie amintit că potrivit art. IV din Legea nr. 265/ 2020 pentru modificarea și completarea Legii cooperației agricole nr. 566/2004,

„cooperativele agricole și membri acestora nu se încadrează în categoria întreprinderilor afiliate”.

Lucrările se execută pe baza comenzilor primite de la membri și a programărilor acceptate de comun acord.

– încasarea lucrărilor și/sau serviciilor prestate se poate face și prin compensarea parțială/totală cu sumele datorate de cooperativă pentru produsele achiziționate de la membri respectivi, astfel:

|                                                       |   |                           |        |
|-------------------------------------------------------|---|---------------------------|--------|
| 401.1                                                 | = | 411.1                     | 25.000 |
| „Furnizori produse și<br>servicii membri cooperatori” |   | „Clienți”                 |        |
| – analitic: m.c. Ion Popa                             |   | – analitic: m.c. Ion Popă |        |

– încasarea diferenței  $(180.000 - 25.000) = 155.000$  lei

|                           |   |                           |         |
|---------------------------|---|---------------------------|---------|
| 5121                      | = | 411.1                     | 155.000 |
| „Conturi la bănci în lei” |   | „Clienți”                 |         |
|                           |   | – analitic: m.c. Ion Popa |         |

**Închirierea.** În cazul închirierii acestor mijloace, membrilor cooperatori, tratamentul contabil al operațiunilor presupune:

– existența unui contract de închiriere/înțelegere/convenție încheiat între cooperativă și membrul cooperator respectiv, ale cărui clauze să asigure gestionarea/exploatarea corectă a bunurilor respective, o marjă de profit pentru cooperativă/sau nu, asigurarea acestora împotriva unor riscuri/fenomene naturale negative, etc.;

– chiria se facturează de cooperativă conform clauzelor din contract;

– chiria poate fi achitată și prin compensare, totală sau parțială, cu produsele achiziționate de cooperativă de la membrul cooperator respectiv.

Procesul verbal de predare primire se va înregistra în contabilitatea membrului cooperator, în debitul contului 8031.1 „Imobilizări corporale luate cu chirie”, iar la restituire în creditul acestuia. La cooperativă, operațiunile se fac, la predare, în creditul contului 8031.1 „Imobilizări corporale date cu chirie”, iar la primire în debitul acestuia.

### 3. Decontarea lucrărilor agricole și/sau serviciilor prestate membrilor cooperativei cu mijloacele achiziționate din fonduri europene nerambursabile

Posibilitatea cooperativelor agricole de a accesa fonduri europene nerambursabile pentru achiziția de utilaje și realizarea de capacități pentru prestări servicii, constituie un avantaj economic deosebit pentru exploatațile agricole ale membrilor cooperativei.

În mod individual, mulți dintre membrii cooperativei, funcție de mărimea exploatațiilor proprii, nu ar avea vocație pentru accesarea finanțărilor respective.

Una din particularitățile generale ale utilizării unor astfel de mijloace achiziționate, parțial, din fonduri europene nerambursabile, este aceea că, potrivit Contractului de finanțare încheiat cu AFIR, timp de 5 ani, cât durează monitorizarea proiectului, cu acestea **nu se pot presta servicii terților și nici nu pot fi vândute/înstrăinate**.

Se ridică întrebarea: lucrările și serviciile prestate membrilor (subliniem: membrilor cooperativei) sunt ori nu considerate prestări de servicii care să intre în incidența cu prevederile Contractului de finanțare?

Răspunsul se afla însăși în textul Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, astfel:

– *art. 18 lit c) al. 1/1 „Prestările de servicii efectuate de acestea către proprii membri cooperatori nu vor fi considerate acte de vânzare”!!*

Cum ar trebui să interpretăm/aplicăm aceasta prevedere?

Considerăm că legiuitorul se referă la faptul că, prestările de servicii efectuate de cooperativă membrilor săi (**numai membrilor săi!**), și facturate acestora, conform Codului fiscal și Normelor contabilității, **nu se vor interpreta** ca prestări servicii restricționate prin Contractul de finanțare încheiat cu AFIR.

Numai eventualele prestări de servicii executate **non-membrilor** vor intra sub incidența interdicțiilor impuse pe timpul monitorizării implementării proiectului respectiv.

Legea cooperăției agricole nr. 566/2004 mai întărește aceste argumente astfel:

– art. 6 lit a) „cooperativa agricolă asigură în sistem cooperatist serviciile pentru micii producători”;

– art.6 lit e/1) „utilizarea în comun a utilajelor și construcțiilor care aparțin cooperativei”;

– art. 9 lit e) „cooperativa este o asociație care se constituie cu scopul de a exploata în comun suprafețele agricole deținute de membri cooperatori”;

– art. 10/1 al (2), cooperativa este asimilată unui fermier... „a cărui dimensiune reprezintă cumulul dimensiunilor exploatațiilor agricole aparținând membrilor cooperatori, aferente producției valorificate prin cooperativa agricolă”.

Exact această prevedere, a art. 10/1, a stat la baza întocmirii proiectului pentru accesarea fondurilor europene nerambursabile, în sensul că fundamentarea sa, ca încărcătură nominală pe utilaj, s-a făcut prin însumarea dimensiunilor tuturor exploatațiilor membrilor cooperativei!!

Presupunem că o cooperativă a întocmit și depus un proiect de finanțare pentru investiții din fonduri europene nerambursabile în vederea achiziționării unor mașini și utilaje agricole. Din contractul încheiat cu AFIR rezultă că partea finanțată din fonduri europene este de 2.240.000 lei (80%) iar cofinanțarea cooperativei reprezintă 560.000 lei (20%) – total valoarea investiției = 2.800.000 lei (100%).

La achiziționarea utilajelor respective, în contabilitatea cooperativei se fac operațiunile:

– achiziția și recepția:

|                                                                  |   |                          |           |
|------------------------------------------------------------------|---|--------------------------|-----------|
| 2131                                                             | = | 404                      | 2.800.000 |
| „Echipamente tehnologice mașini, utilaje și instalații de lucru” |   | „Furnizori de imobiliz.” |           |

|                   |   |                          |         |
|-------------------|---|--------------------------|---------|
| 4426              | = | 404                      | 532.000 |
| „TVA deductibilă” |   | „Furnizori de imobiliz.” |         |

– înregistrarea finanțării conform Contractului încheiat cu AFIR:

|                                                       |   |                                                                         |           |
|-------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4452                                                  | = | 4752                                                                    | 2.240.000 |
| „Împrumuturi nerambursabile cu caracter de subvenții” |   | „Împrumuturi nerambursabile cu caracter de subvenții pentru investiții” |           |

– înregistrarea cotei lunare de amortizare a utilajelor achiziționate din fonduri europene nerambursabile:

|                                                                    |   |                 |        |
|--------------------------------------------------------------------|---|-----------------|--------|
| %                                                                  | = | 2813            | 28.000 |
| 6811.01                                                            |   |                 | 22.400 |
| „Cheltuieli de exploatare<br>privind amortizarea imobilizărilor”   |   | (partea de 80%) |        |
| 6811.02                                                            |   |                 | 5.600  |
| „Cheltuieli de exploatare pri-<br>vind amortizarea imobilizărilor” |   | (partea de 20%) |        |

– transpunerea, conform normelor contabilității, a cotei de amortizare de 80%, în venituri:

|                                                                               |   |                                               |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------|--------|
| 4752                                                                          | = | 7584                                          | 22.400 |
| „Împrumuturi nerambursabile<br>cu caracter de subvenții<br>pentru investiții” |   | „Venituri din subvenții<br>pentru investiții” |        |

– încasarea ratei/tranșei de finanțare conform decontului/cererii depuse la AFIR:

|                           |   |                                                          |  |
|---------------------------|---|----------------------------------------------------------|--|
| 5121                      | = | 4452                                                     |  |
| „Conturi la bănci în lei” |   | „Împrumuturi nerambursabile<br>cu caracter de subvenții” |  |

Lucrările agricole și serviciile prestate, **numai membrilor cooperativei**, se recepționează și consemnează în *Procese verbale de recepție lucrări-servicii* care se atașează facturilor emise de cooperativă fiecărui membru cooperativ, după caz.

În contabilitatea cooperativei facturile de lucrări/servicii prestate membrilor cooperativei se înregistrează conform prevederilor Codului fiscal și Normelor contabilității.

– factura emisă de cooperativă:

|                           |   |                                  |  |
|---------------------------|---|----------------------------------|--|
| 411.1                     | = | %                                |  |
| „Clienți”                 |   | 704                              |  |
| – analitic: m.c. Popa Ion |   | „Venituri din prestări servicii” |  |
|                           |   | 4427                             |  |
|                           |   | „TVA colectată”                  |  |

În contabilitatea membrilor cooperatori, factura primită de la cooperativă se operează în mod normal, funcție de modul de organizare juridică și conducere a contabilității fiecăruia.

Când, în timpul monitorizării implementării proiectului (5 ani) se analizează activitatea depusă cu aceste utilaje/mașini/capacități pentru servicii, serviciile respective, **facturate** de cooperativă, **„nu vor fi considerate acte de vânzare”** (art. 18 lit. c) al 1/1 din L. 566/2004).

**Închirierea.** În cazul în care cooperativa închiriază utilajele respective unor membri, nici facturile respective emise de cooperativă, **nu se vor interpreta ca „acte de vânzare”** care să intre sub incidența interdicțiilor Contractului de finanțare încheiat cu AFIR.

– înregistrarea facturii emise către membrul cooperator:

|                           |   |                                |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 411.1                     | = | 706                            |
| „Clienți”                 |   | „Venituri din redevențe,       |
| – analitic: m.c. Popa Ion |   | locații de gestiune și chirii” |

Închirierea are la bază un *Contract/înțelegere/convenție* încheiat între cooperativă și membrul cooperator și *Procesul verbal de predare primire*. În acesta se vor prevedea obligațiile părților cu privire la gestionarea bunurilor respective, asigurarea împotriva unor riscuri neprevăzute și protecția muncii, nivelul chiriei și modul de decontare a acesteia.

Plata facturilor de chirie se poate face, total sau parțial, și prin compensare cu produsele valorificate prin/către cooperativă de către membri cooperatori.

– compensarea facturii de chirie:

|                              |   |                           |
|------------------------------|---|---------------------------|
| 401.1                        | = | 411.1                     |
| „Furnizori produse și        |   | „Clienți”                 |
| servicii membri cooperatori” |   | – analitic: m.c. Popa Ion |
| – analitic: m.c. Popa Ion    |   |                           |

Atât la cooperativa care dă cu chirie, cât și la membrul cooperator care închiriază, bunurile respective se vor contabiliza, pe durata închirierii, în contul 8031 „*Imobilizări corporale date/primate cu chirie*”.

Terenurile cooperativei cât și ale membrilor pot fi lucrate și cu utilaje închiriate de cooperativă de la terți/ non-membri. În cazul în care unii membri ai cooperativei dispun de utilaje în exces, le pot închiria cooperativei. În aceste cazuri se parcurg următoarele faze:

- cooperativa încheie contract de închiriere cu terțul proprietar și *Procesul verbal de predare-primire* – ambele aprobate prin Hotărâre a Consiliului de administrație al cooperativei;

- când cooperativa execută lucrări pe terenurile sale (proprii, arendate, cedate în folosință, închiriate, etc.) acoperă costurile necesare și achită factura de chirie;

- când cooperativa execută, cu mijloacele închiriate, lucrări pe terenurile membrilor cooperativei și suportă cheltuielile cu funcționarea acestora, emite beneficiarilor facturi de prestări servicii și plătește, desigur, factura de chirie emisă de terțul proprietar;

- cooperativa evidențiază în contul 8031 „*Imobilizări corporale primite cu chirie*”, primirea/existența utilajelor respective.



*Partea a III-a*

# **Fuziunea cooperativelor agricole**



# 1. Introducere

Curând se vor împlini 20 de ani de la apariția Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, republicata și completată ulterior.

În acest timp, au fost înființate/înmatriculate un număr însemnat de cooperative agricole, activând în cele mai diverse domenii de producție, intermediere și servicii agricole. Acestea fiind zise, primul pas, în formarea sistemului cooperăție agricole românești, s-a făcut!

Dacă ne aflăm pe un drum ascendent pozitiv și calitativ superior sau nu, va trebui să analizăm și din alt punct de vedere evoluția numărului cooperativelor noi, apărute pe harta țării. Toate cooperativele existente au înregistrat rulaje economice din ce în ce mai mari? S-au dezvoltat din punct de vedere al numărului membrilor, al extinderii ariei geografice de acțiune, au realizat investiții comune, au inovat activități/produse noi? Sunt prezente în relațiile internaționale? Ce perspective reale se întrevăd în evoluția economică pe termen mijlociu? În forma actuală, vor rezista concurenței interne și mai ales externe? Este necesară, mai ales posibilă, apariția unor cooperative mari cu număr mare de membri, arii extinse de acțiune, produse diversificate, cote de piață reprezentative? Este necesară afilierea lor la uniuni de ramură?

Dacă primul pas pe linia înfiripării sistemului cooperatist s-a făcut, este imperios necesar să începem a doua etapă și anume a consolidării puterii economice a fiecărei cooperative în parte și a întregului sistem cooperatist în ansamblu.

Considerăm că această etapă va trebui să se caracterizeze prin parcurgerea următoarelor căi:

a) Afilierea grabnică a tuturor cooperativelor la uniuni de ramură, condiție de bază a creșterii reprezentativității, atât de necesare și înființarea cooperativelor de gradul III.

b) Fuziunea cooperativelor, în special a celor mici care nu au reușit ori nu pot să înregistreze, încă, rezultate economice care să satisfacă speranțele membrilor lor.

Prima cale, cea a afilierei cooperativelor la uniuni de ramură este foarte urgentă și necesară. În prezent foarte puține cooperative, abia

peste o sută, sunt afiliate la cele trei uniuni de ramură înființate până în prezent – UNCSV, BOVICOOP și HORTINTEGRA. În puținul timp de funcționare al acestora conducerile respective au reușit să susțină interesele cooperativelor în relația cu MADR, AFIR, Băncile, COPA-COGECA, etc. Au făcut propuneri legislative și au fost obținute facilități fiscale pentru cooperative. Prin reprezentanții lor, cooperativele sectoarelor respective, sunt mult mai informate, sunt mult mai cunoscute, cu realizările și nevoile lor, au acces și sunt ascultate/ consultate la nivelul decidenților politici, cooperează între ele, etc.

Cine se află în afara acestor organisme reprezentative este lipsit de multe informații utile, de mersul și tendințele sectorului respectiv, nu are cui se adresa cu anumite întrebări și frământări, nu este recunoscut în peisajul general, pierde o mulțime de oportunități etc.

A doua cale, cea a fuziunii celor slabe în cooperative puternice economic, este o soluție firească, naturală, etapă prin care alții au trecut cu succes. Nu există sistem cooperatist din lume, unde acum cooperația este prosperă, să nu fi trecut, cu ani în urmă, prin această etapă a fuziunii/unificării/contopirii unor cooperative mici, din punct de vedere economic, în cooperative mari, puternic dezvoltate și cu activități diversificate.

Fuziunea este un proces continuu. Într-o lume tot mai polarizată, cei mari se mișcă și supraviețuiesc bine iar cei mici dispar încet și sigur. Pentru a evita un eșec, este bine să învățăm din trecutul altora și să urmăm exemplele bune, eficiente.

## 2. Argumente în favoarea fuziunii cooperativelor agricole

Motto: „Orice sistem se schimbă”  
„Soluțiile se găsesc numai la noi”

Conform Dicționarului Explicativ al Limbii Române, „Fuziunea reprezintă reunirea într-o unitate omogenă a mai multor organizații. Fuziunea se face prin absorbția unei societăți de către o altă societate sau prin contopirea a două sau mai multe societăți pentru a alcătui o societate nouă”. În cazul nostru fiind vorba de cooperative agricole.

Întreaga istorie a cooperației agricole și nu numai, ne furnizează o sumedenie de exemple în care au avut loc, cu succes, fuziuni de cooperative în scopul întăririi acestora. Fuziunile au salvat multe cooperative de la dizolvare/lichidare/desființare, fiind un instrument extrem de util, instituit de legile care au guvernat și guvernează sistemul cooperatist.

În 1909, revista „Șezătoarea săteanului”, semnală importanța fuziunii băncilor populare mici astfel: „Banca născută din fuziunea mai multora, va putea plăti un contabil și atunci lucrările vor fi în regulă. Noua bancă având un capital mai mare și fiind mai bine condusă, căci din mai multe localități are de unde alege conducători destoinici...”.

Spre exemplu, după anul 1962, cooperativele din Danemarca au cunoscut un proces accentuat de concentrare și fuzionare. „Datorită procesului de fuziune, cooperativele au putut intra în concurență cu marile companii din industria alimentară mondială”.

Cooperativele din Japonia au trecut de la cooperativele locale la cooperativele regionale. Astfel, din 1.000 de cooperative locale s-au constituit, prin fuziune, 500 cooperative regionale puternice.

Multe cooperative agricole din Grecia au suferit repetate transformări, fiind uneori aproape de dispariție. Prima cauză a fost schimbarea frecventă a prevederilor legii cooperației agricole care a derutat conducerea cooperativelor, a favorizat nașterea actelor de corupție și a intereselor individuale. Într-un cuvânt, multe cooperative s-au îndepărtat de principiile cooperatiste. Urmare acestora, numărul cooperativelor a scăzut de la 3.500 la 700 „curate” în prezent. Peste 90% din acest proces

s-a înfăptuit pe calea fuziunilor. Evident a fost reorganizată și toată filiera reprezentativă a cooperăției agricole grecești.

Și la noi în țară, numărul cooperativelor a scăzut prin fuziune. Astfel, în anul 1950, cooperația de consum avea 4551 de cooperative cu un număr de 47 mii membri iar în anul 1989, 2580 cu un număr de 65,5 mii membri. Cooperativele meșteșugărești, de la un număr de 568, cu 65,3 mii membri au ajuns în 1990 la 541 cu un număr de 379,8 mii membri. În perioada 1962–1989 cooperativele agricole de producție au fuzionat în așa fel încât la nivelul unei comune a rămas doar câte o cooperativă, numărul lor ajungând, de la 5398, în 1962, cu un număr de 9084,7 mii ha la 3172 cu un număr de 8963,7 mii ha, în 1989.

*„Cooperativele agricole din țările membre ale Uniunii Europene cunosc în prezent un proces accentuat de concentrare a activităților pentru a câștiga o cotă de piață tot mai mare, inclusiv prin integrare transnațională”.*

Practica a dovedit că anumite nevoi de ordin economic, social sau politic impun la un moment dat ca unele cooperative agricole să-și schimbe structură pe care au avut-o la înființare, să sufere un proces de transformare, care poate duce chiar la încetarea unora ca subiecte de drepturi și obligații și la apariția altora. Constatăm că este un proces firesc de perfecționare continuă a formelor de organizare, care permite realizarea scopului pentru care au luat ființă cooperativele agricole.

Acest proces este caracterizat și prin fuziune/comasare, procedeu tehnico-juridic de restructurare a cooperativei și de evoluție economică a acesteia. Fuziunea este o metodă de a dobândi noi resurse economice, tehnologice, mărirea ariei geografice de activitate, înmulțirea potențialilor clienți și sporirea rentabilității. Valoarea și performanța celor două sau mai multe cooperative combinate este mai mare față de suma părților separate – venituri, costuri, rezultate.

Baza legală a fuziunilor o constituie prevederile Legii societăților comerciale nr. 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Și Legea cooperației agricole nr. 566/2004, republicată cu modificările și completările ulterioare are prevederi clare, specifice, privind procedura fuziunii cooperativelor agricole, astfel:

– art. 48 (al. 1) „Cooperativa agricolă poate fi supusă **fuziunii**, divizării, dizolvării sau lichidării judiciare ca urmare a hotărârii adunării generale...”;

– al. (5) „**Fuziunea** cooperativelor agricole se face prin:

a) absorbția de către o cooperativă agricolă a altei cooperative agricole, care își încetează existența;

b) contopirea a două sau mai multe cooperative agricole care își încetează existența”.

–art. 49 „Fuziunea sau divizarea are ca efect dizolvarea fără lichidare a cooperativei care își încetează existența și transmiterea universală a patrimoniului său către cooperativa agricolă sau cooperativele agricole beneficiare, în starea în care acesta se găsește la data fuziunii sau divizării”.

Deși, Legea nr. 566/2004 nu prevede situațiile în care cooperativele pot fuziona, din experiență practică, coroborată cu starea reală actuală a multor cooperative agricole și din nevoia de a perfecționa și consolida sistemul, am depistat o parte dintre elementele/cauzele care ar trebui să grăbească fuziunea unor cooperative agricole și anume:

**1.** Existența multor cooperative foarte mici ca număr de membri, ca sumă a puterii economice a membrilor, slab capitalizate și fără posibilități financiare care să susțină unele investiții, într-un cuvânt, dezvoltarea continuă.

La această stare s-a ajuns ca urmare a permisiunii legii de a se înființa cooperative cu minim 5 persoane/membri și capital de minim 500 lei! Numai că de la înființare au încremenit așa. Nu au militat pentru primire de noi membri și largire a activităților.

Uneori, prevederile statutare limitate nu au permis dezvoltarea acestora. Unele devenind, de la început, ori intenționat, monopolul câtorva persoane.

**2.** Lipsa educației cooperatiste.

Fondatorii multor cooperative, în special ai celor mici, au fost/sunt lipsiți de minime cunoștințe cooperatiste, aventurându-se însă într-o activitate necunoscută teoretic, iar ca o consecință, nu au putut sau nu pot asigura un management minim, normal. Dintr-un număr de 5 membri, de unde să alegi pe cei 3 care să constituie consiliul de administrație? De unde să alegi personalități care să poată conduce democratic/cooperatist, cooperativa? De aceea unele cooperative sunt conduse

defectuos, administratorii săvârșesc abateri grave de la principiile cooperatiste și regulile democratice de administrare și gestionare, stârnind, pe bună dreptate, nemulțumirile membrilor.

### **3. Cheltuieli de administrare inutile.**

Când cooperativa este mică din punct de vedere al numărului membrilor și al sumei puterii economice a acestora, cheltuielile de administrare devin insuficiente sau imposibile, costisitoare și greu de acoperit de către membri.

**4. Rulajele economice – inputuri, vânzări, ale membrilor prin/către cooperativă** sunt de volume reduse, ne semnificative.

Când cooperativa este de dimensiuni mici, rulajele membrilor prin/către cooperativă sunt relativ constante și de dimensiuni care nu permit capitalizarea și nici efectuarea de investiții. Astfel, încet, încet, cooperativa devine vulnerabilă și fără perspectivă.

**5. O cooperativă mică** are un flux de numerar slab, insuficient derulării unei activități din ce în ce mai extinse și realizării unor obiective de investiții comune.

**6. O cooperativă fără volume/oferte de produse** nu prezintă interes pentru clienți/furnizori, aria ei de activitate rămâne încremenită ori se îngustează pe zi ce trece.

**7. Cooperativa mică** nu poate susține afilierea la o uniune de ramură sau cooperativă de gradul III.

**8. Puterea economică redusă** a unei cooperative nu poate permite constituirea fondurilor sociale pentru sprijinirea comunității locale și întrajutorarea membrilor.

**9. Membri puțini și cu stare economică modestă** nu pot susține/asigura cofinanțarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri europene nerambursabile.

**10. Eventualele investiții realizate în comun** de o cooperativă mică ar depăși capacitatea de utilizare a lor de către membri, rulajele acestora fiind mici sau foarte mic. Astfel, s-ar înregistra o risipă de resurse.

**11. Cooperativa fiind mică** nu-și poate permite angajarea unui director executiv, fără a mai vorbi de alți specialiști.

**12. Forumul adunărilor generale** fiind alcătuit dintr-un număr mic de membri, nu întotdeauna poate asigura o dezbatere amplă de idei și nici construi strategii viitoare și durabile.

13. De la înființare, cooperativa a stagnat, s-a rutinat într-o anumită activitate, nu a inovat nimic nou, nu a introdus activități ori servicii noi care să atragă/cointereneze membri. Aceștia, negăsind în cooperativă o evoluție/progres și beneficii crescute, vor gândi să se retragă, irosindu-se încrederea și elanul de la fondare.

14. Cooperativa mică are o arie geografică de acțiune redusă, puțini clienți/furnizori și alte relații economice reduse.

15. O cooperativă mică nu are vocație bancară la fel ca o cooperativă mare.

16. O cooperativă mare devine atractivă pentru noi înscrieri de membri.

Exemplele ar putea continua.

Potrivit unui studiu publicat de UNCSV, în anul 2021 numai 45,05 % din cooperativele înmatriculate la ORC au depus bilanțuri la ANAF, un număr de 25,08% au înregistrat o cifră de afaceri sub zero, numai 25,15% au înregistrat profit, numărul mediu de membri cooperatori era de numai 7,1/cooperativă, gradul de capitalizare a fost de 4,97%, iar rata profitului net de 2,25%.

Această analiză pertinentă ne arată că economia cooperativelor noastre se situează cu mult sub media celor europene.

Astfel, *„cea mai mare cooperativă agricolă din România este de 100 de ori mai mică decât cea mai mică cooperativă din Germania, cu o cifră de afaceri de minim 8 milioane EURO”; „numărul mediu de membri în cooperativele din România este de 100 până la 1000 de ori mai mic decât numărul mediu al membrilor în cooperativele agricole din UE – care este între 5000 și 9000 de membri”; „toate cooperativele agricole active în prezent în România au o cifră de afaceri mai mică decât cea a unei singure cooperative agricole medii din UE”; „avem foarte multe cooperative nefuncționale și slabe economic, care nu pot ajuta membri să se mențină în competiția de pe piața unică și să se capitalizeze, până nu vor fuziona, se vor consolida și vor fi competitive în relația cu multinaționalele”.*

Așadar, fuziunea este calea spre consolidare a cooperativelor agricole autohtone!

Se teme cineva de acest proces natural, firesc și sănătos? Dacă da, atunci va trebui învinsă lipsa de educație economică/ cooperatistă, spiritul de castă și lipsa de viziune!

În final, cooperativele care se vor naște în urma fuziunilor să fie „curate”, nu false!

Dacă cooperativele aflate în dificultate economică nu caută diverse soluții/modalități de salvare, cât de curând vor fi sortite dispariției. Salvarea lor este numai fuziunea, la timp!

Conform Legii societăților comerciale nr. 31/1990, republicată și Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, republicată, fuziunea a două sau mai multe cooperative agricole se poate face prin una dintre următoarele metode:

a) **Fuziunea prin absorbție** sau absorbție statutară, când o cooperativă este absorbită de o altă cooperativă. Exemplu: cooperativa agricolă **A** absoarbe cooperativa **B**; în urma absorbției, cooperativa **B** se dizolvă fără lichidare iar cooperativa **A** își continuă existența consolidându-se prin înglobarea patrimoniului cooperativei **B** (închisă/absorbită).

Este metoda de fuziune cea mai recomandată/uzitată.

b) **Fuziunea prin contopire** sau fuziune-cedare, când două cooperative sau mai multe fuzionează constituind o nouă cooperativă. Exemplu: cooperativele **A**, **B**, și **C** au hotărât să fuzioneze prin contopire. În urma operațiunilor de fuziune prin această metodă, cele trei cooperative – **A**, **B** și **C**, se dizolvă fără lichidare și se înființează o a treia cooperativă, **D** (nouă).

Oricare dintre forme s-ar utiliza, Legea cooperăției agricole nr. 566/2004 prevede ca până la aprobarea fuziunii, cooperativele implicate vor întocmi și semna *Proiectul de fuziune* care se va depune la ORC pentru publicare în Monitorul Oficial. După 30 de zile de la publicare în Monitorul Oficial al României, dacă nu sunt contestații, acesta se supune aprobării adunărilor generale ale cooperativelor implicate. Acestea vor emite hotărâri de fuziune.

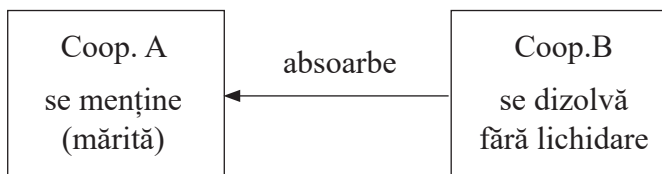
*Proiectul de fuziune* va fi structurat astfel:

- a) denumirea și sediul cooperativelor agricole care participă la operațiune;
- b) fundamentarea și condițiile fuziunii;
- c) stabilirea și evaluarea activului și pasivului care se transmite cooperativei beneficiare;
- d) raportul de schimb al părților sociale;
- e) modalitățile de predare a părților sociale;
- f) quantumul primei de fuziune;

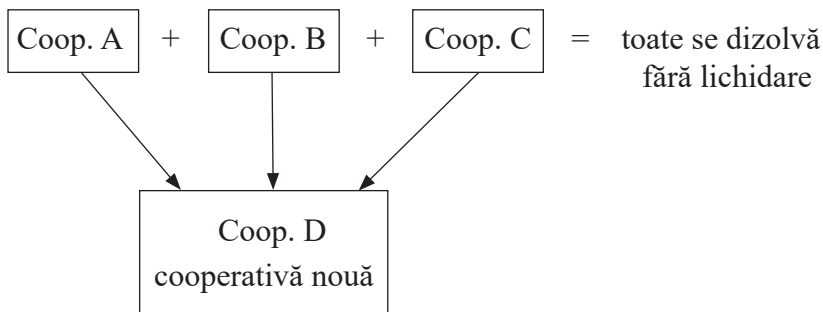
- g) data situației financiare de fuziune;
- h) alte informații care prezintă interes.

### Schema formelor de fuziune

#### 1) Fuziunea prin absorbție



#### 2) Fuziunea prin contopire



### 3. Fuziunea cooperativelor agricole prin absorbție

Cooperativele care au ajuns la concluzia că trebuie să fuzioneze, constituie un *Grup de lucru* care va contura voința acestora, modul de fuziune și vor ajunge la un acord de principiu concretizat într-o *Convenție*. Din acest grup ar fi bine să facă parte președinții și câte un membru cooperador de la fiecare cooperativă implicată.

Membri grupului vor informa conducerea cooperativelor despre intenția fuziunii și data cu care se va executa aceasta. Numai după informarea respectivă, cooperativele implicate vor parcurge etapele prevăzute de lege.

**Prima etapă** constă în întocmirea *Proiectului de fuziune* și semnarea acestuia de reprezentanții cooperativelor implicate.

Odată definitivat *Proiectul de fuziune*, ambele cooperative vor proceda la notificarea clienților, furnizorilor, a altor debitori și creditori, inclusiv bănci, AFIR după caz, ANAF, etc. despre intenția/ hotărârea lor de a fuziona, cu precizarea cooperativei absorbante și a datei de referință cu care aceasta va avea loc.

**A doua etapă** constă în depunerea *Proiectului de fuziune* la Oficiul Registrului Comerțului la care este arondată cooperativa absorbantă – care va rămâne/continua din punct de vedere juridic.

**Etapa a treia** constă în publicarea, prin grija ORC, a *Proiectului de fuziune*, în Monitorul Oficial al României.

**A patra etapă** presupune scurgerea timpului de cel puțin 30 de zile de la publicarea *Proiectului de fuziune* în Monitorul Oficial – timp rezervat de lege eventualelor contestații.

După scurgerea celor 30 de zile, dar nu în mai mult de 60 de zile, *Proiectul de fuziune* se aprobă în adunările generale ale cooperativelor implicate. Acestea emit hotărâri de fuziune.

Tot în intervalul de mai sus, până la ținerea adunărilor generale, la sediile sociale ale cooperativelor implicare se pun la dispoziția consultării membrilor cooperatori următoarele materiale:

- proiectul de fuziune;

- rapoartele redactate de administratorii fiecărei cooperative, cu privire la convenția și efectele fuziunii;
- situațiile financiare de fuziune;
- rapoartele cenzorilor.

## 4. Documentar

- Convenție
- Notificare
- Proiect de fuziune
- Anunț (afiș la sediul cooperativei)
- Convocarea A.G.Ex
- Proces verbal prezență cvorum
- Raportul Consiliului de administrație
- Raportul cenzorului
- Hotărârea A.G.Ex

MARA C.A.  
Loc. Ulmeni, jud. Teleorman  
C34/16.V.2009/CUI 446383

OLTINA C.A.  
Loc. Urluiu, jud. Teleorman  
C34/20.X.2015/CUI 530603

## C O N V E N Ţ I E

Încheiată azi 01.07.2023

Subsemnații ..... președinte și .....  
....., din partea MARA C.A. și ..... președinte și .....  
....., din partea OLTINA C.A., întruniți în  
Grupul comun de lucru având ca temă principală „**Fuziunea prin  
absorbție**” dintre cele două cooperative, convenim de principiu  
următoarele:

1. Fuziunea celor două cooperative se va produce având ca referință datele financiare la 30 iunie 2023.
2. MARA C.A. va fi cooperativa absorbantă iar OLTINA C.A. cooperativa absorbită.
3. Proiectul de fuziune se va elabora până la data de 11.07.2023, iar după semnare va fi depus la ORC Teleorman spre publicare în M. Oficial al României.
4. În adunările generale de aprobare a *Proiectului de fuziune*, ambele cooperative vor desemna, prin vot secret, membri consiliului de administrație actualizat, astfel:
  - MARA C.A. va desemna două persoane, din care una pentru funcția de președinte și alta pentru funcția de membru;
  - OLTINA C.A. va desemna o persoană, pentru funcția de vicepreședinte.

Ambele cooperative vor desemna aceeași persoană pentru funcția actualizată de cenzor și anume, pe Bolnavu Gabriela – expert contabil.

5. Durata de funcționare actualizată a MARA C.A. absorbantă, va fi nedeterminată, sediul la aceeași adresă, va avea același tip de cooperativă și obiect de activitate deținute anterior.

6. Ambele cooperative vor notifica clienții, furnizorii, alți debitori și creditorii, băncile, AFIR, ANAF, etc. despre intențiile formulate în prezenta Convenție.

7. Convenția va fi prezentată consiliilor de administrație ale ambelor cooperative, până la data de 10.07.2023.

Întocmită în două exemplare din care câte unul la fiecare cooperativă.

Reprezentanți,  
MARA C.A.

Reprezentanți  
OLTINA C.A.

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

.....Cooperativă Agricolă  
Loc. ...., comuna ....., județul ...  
C.../...../...../ CUI .....  
Nr. ....2023

**CĂTRE:** clienți, furnizori, debitori, creditori, bănci, AFIR, ANAF,  
etc.

Având în vedere *Convenția* de principiu din 01.07.2023 încheiată între MARA C.A. și OLTINA C.A. având sediul social în sat Urluiu, comuna Bogdana, județul Teleorman, înmatriculată la ORC sub C34/20.X.20015/CUI 530603, vă transmitem următoarea

## **N O T I F I C A R E**

1) Ambele cooperative intenționează să fuzioneze prin absorbție având ca dată de referință situațiile financiare întocmite la data de 30 iunie 2023.

2) În această acțiune, MARA C.A. va fi cooperativa absorbantă care își va menține personalitatea juridică și va continua activitatea consolidată după fuziune. OLTINA C.A. va fi cooperativa absorbită, care se va dizolva fără lichidare.

Președinte,  
.....

# PROIECT DE FUZIUNE

PRIN ABSORBȚIE A COOPERATIVELOR AGRICOLE

Între,

MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ – gradul II, cu sediul social  
în sat Ulmeni, comuna Bogdana, județul Teleorman – cooperativă  
implicată în fuziune în calitate de cooperativă absorbantă

și

OLTINA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ – gradul II, cu sediul social  
în sat Urlui, comuna Bogdana, județul Teleorman – cooperativă  
implicată în fuziune în calitate de cooperativă absorbită

Acest Proiect de fuziune a fost redactat la 10 iulie 2023

## Cuprins

|      |                                                                                    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|
| I    | Introducere                                                                        |
| II   | Fundamentarea și condițiile fuziunii                                               |
| III  | Stabilirea și evaluarea activului net<br>care se transmite cooperativei absorbante |
| IV   | Determinarea raportului de schimb<br>al părților sociale                           |
| V    | Modalitățile de predare a părților sociale<br>și majorarea capitalului social      |
| VI   | Consecințele fuziunii                                                              |
| VII  | Data situațiilor financiare de fuziune                                             |
| VIII | Alte informații                                                                    |

# PROIECT DE FUZIUNE

## I – INTRODUCERE

Prezentul Proiect stabilește condițiile de fuziune prin absorbție dintre:

– MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ – gradul II, persoană juridică română, cu capital privat, având sediul social în sat Ulmeni, comuna Bogdana, județul Teleorman, înregistrată la ORC sub C34/16.V. 2009/CUI 446383, în calitate de absorbantă,

și

– OLTINA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ – gradul II, persoană juridică română, cu capital privat, având sediul social în sat Urlui, comuna Bogdana, județul Teleorman, înregistrată la ORC sub C34/20.X.2015/CUI 530603, în calitate de absorbită

## II – FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE FUZIUNII

În conformitate cu prevederile Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, republicată, fuziunea prin absorbție dintre MARA C.A. și OLTINA C.A. a fost hotărâtă, de principiu, de cele două cooperative participante, în ședințele consiliilor lor de administrație din 05.07.2023, când au hotărât elaborarea prezentului Proiect de fuziune.

În procesul de fuziune, OLTINA C.A. va fi absorbită, prin dizolvare fără lichidare de MARA C.A.

Ambele cooperative motivează, din punct de vedere economic, decizia fuziunii lor astfel:

– fiecare, în parte, are câte un număr mic de membri, Mara = 5, iar Oltina = 10. Aceștia nu au exploatații agricole puternice care să susțină rulaje mari pentru cooperative, devenind vulnerabile pe piață. Suprafețele exploatate de membri cooperativei MARA însumează 1.200 ha, iar a celor de la OLTINA – 2.100 ha;

– rulajele/volumele de achiziții inputuri și vânzări produse nu conferă cooperativelor poziții demne de luat în seamă pe piața specifică; competitorii trebuie să fie mari, puternici și stabili. Din acest motiv, nici prețurile la produsele oferite nu ne sunt avantajoase, loturile/ofertele fiind de dimensiuni mici. La fel și în cazul inputurilor, când nu putem obține prețuri mici tot din cauza cererii reduse ca volum;

- nu putem susține financiar angajarea câte unui director executiv și a altor persoane de specialitate;
- nu se pot asigura suficiente surse financiare necesare susținerii investițiilor comune;
- la ambele cooperative, costurile de administrație nu pot fi susținute;
- în urma fuziunii rămâne o singură cooperativă agricolă la nivelul comunei Bogdana, înlăturându-se concurența nefirească; se vor produce reduceri de costuri administrative; se va extinde aria de acțiune a cooperativei; crește șansa realizării unor obiective comune de investiții; crește capitalul social și se îmbunătățește substanțial fluxul de numerar al cooperativei absorbante; crește eficiența deciziei manageriale; cooperativa devine mai atractivă pentru înscrieri de noi membri, etc.

Administratorii cooperativelor participante la fuziune, declară că MARA C.A. – absorbantă, își va păstra gradul (II) și sediul. Toate contractele încheiate de OLTINA C.A., vor fi preluate de MARA C.A.

Toate drepturile reale și de creanță, de proprietate intelectuală și industrială precum și întregul potențial/fond de comerț al cooperativei absorbite trece asupra cooperativei absorbante.

Intră în sarcina MARA C.A. toate obligațiile OLTINA C.A.

Transferul are loc de drept prin simplul efect al fuziunii.

### **III – STABILIREA ȘI EVALUAREA ACTIVULUI CARE SE TRANSMITE COOPERATIVEI ABSORBANTE**

Activul net contabil s-a determinat pe baza datelor din bilanțurile contabile întocmite la 30.06.2023, în conformitate cu normele contabilității.

Evaluarea s-a făcut la valoarea contabilă, rezultând că:

- MARA C.A. are un activ net contabil de 176.585 lei;
- OLTINA C.A. are un activ net contabil de 73.599 lei.

OLTINA C.A. – absorbită, va transmite cooperativei MARA – absorbantă, un activ net contabil în suma de 73.599 lei. Transmiterea se va face pe baza Protocolului însoțit de inventarele faptice.

Bilanțurile celor două cooperative, la data de 30 iunie 2023, propuse să fuzioneze, precum și cel al cooperativei absorbante rezultat/consolidat, se prezintă în detaliu în anexa nr. 1, astfel:

**BILANȚURI**

30 iunie 2023

– anexa nr. 1 –  
– lei –

| Indicatorii                                           | Cont | Anterior fuziunii<br>MARA C.A. OLTINA C.A. MARA C.A. | După fuziune<br>MARA C.A. OLTINA C.A. MARA C.A. |
|-------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>ACTIV</b>                                          |      |                                                      |                                                 |
| <b>A) Active imobilizate</b>                          |      |                                                      |                                                 |
| – imobilizări corporale în curs                       | 231  | 7.500                                                | 7.500                                           |
| – mijloace de transport                               | 2133 | -                                                    | 17.413                                          |
| <i>Total active imobilizate</i>                       |      | <i>7.500</i>                                         | <i>24.913</i>                                   |
| <b>B) Active circulante</b>                           |      |                                                      |                                                 |
| <i>I – Stocuri</i>                                    |      |                                                      |                                                 |
| – mărfuri                                             | 371  | 55.253                                               | 290.995                                         |
| <i>II – Creanțe</i>                                   |      |                                                      |                                                 |
| – TVA de recuperate                                   | 4424 | 22.672                                               | 21.223                                          |
| – clienți                                             | 411  | -                                                    | 1.145.633                                       |
| <i>IV – Casă și conturi la bănci</i>                  |      |                                                      |                                                 |
| – casa                                                | 5311 | 123.621                                              | 3.301                                           |
| – banca – valuta                                      | 5124 | 62.257                                               | -                                               |
| – banca – lei                                         | 5121 | 21.480                                               | 1.212                                           |
| <i>Total active circulante</i>                        |      | <i>285.283</i>                                       | <i>1.462.364</i>                                |
| <b>D) Datorii de plată în termen de până la un an</b> |      |                                                      |                                                 |
| – furnizori                                           | 411  | 108.427                                              | 1.378.039                                       |
|                                                       |      |                                                      | 1.486.466                                       |

|                                          |      |                |                  |                  |
|------------------------------------------|------|----------------|------------------|------------------|
| – datorii personal                       | 421  | 1.582          | -                | 1.582            |
| – alte datorii în legătură cu personalul | 428  | 350            | -                | 350              |
| – asigurări sociale                      | 4315 | 202            | -                | 202              |
| – asigurări sănătate                     | 4316 | 513            | -                | 513              |
| – impozit salarii                        | 444  | 386            | -                | 386              |
| – T.V.A neexigibila                      | 4428 | 1.370          | 11.817           | 13.187           |
| – impozit pe profit                      | 441  | -              | 12.022           | 12.022           |
| – creditori                              | 462  | 3.368          | 4.300            | 7.668            |
| <i>Total datorii</i>                     |      | <i>116.198</i> | <i>1.406.178</i> | <i>1.522.376</i> |
| <b>E) ACTIVE MINUS DATORII</b>           |      | <b>176.585</b> | <b>73.599</b>    | <b>250.184</b>   |
| (Activul net contabil)                   |      |                |                  |                  |
| <b>PASIV</b>                             |      |                |                  |                  |
| <b>F) Capitaluri proprii</b>             |      |                |                  |                  |
| – capital social subscris și vărsat      | 1012 | 10.000         | 13.500           | 23.500           |
| – alte rezerve                           | 1068 | 42.992         | -                | 42.992           |
| – rezultatul reportat                    | 1171 | 123.593        | 60.099           | 183.692          |
| <i>Total capitaluri proprii</i>          |      | <b>176.585</b> | <b>73.599</b>    | <b>250.184</b>   |
| Număr părți sociale                      | x    | 1.000          | 1.350            | 1.405            |
|                                          |      |                |                  | (recalculate)    |

MARA C.A.

OLTINA C.A.

Președinte, .....

Președinte, .....

#### **IV – DETERMINAREA RAPORTULUI DE SCHIMB AL PĂRȚILOR SOCIALE**

a) valoarea contabilă a părților sociale determinate pe baza activelor nete:

– MARA C.A.:  $176.585 : 1.000 \text{ P.S.} = 176,585 \text{ lei}$

– OLTINA C.A.:  $73.599 : 1.350 \text{ P.S.} = 54,517 \text{ lei}$

b) raportul de schimb al părților sociale

$54,517 : 176,585 = 0,30 \times 100 = 30\%$

Părțile sociale inițiale ale OLTINA C.A. vor echivala cu 405 părți sociale recalculate.

MARA C.A. – cooperativa absorbantă, va deține în total 1.405 părți sociale noi recalculate ( $1.000 + 405$ ) – consolidate.

#### **V – MODALITĂȚI DE PREDARE A PĂRȚILOR SOCIALE ȘI MAJORAREA CAPITALULUI SOCIAL**

În urma fuziunii, MARA C.A. – cooperativa absorbantă, își va majora capitalul social de la 10.000 lei la suma de 23.500 lei, reprezentând 2.350 părți sociale a câte 10 lei fiecare.

Fuziunea se va realiza fără prima de fuziune, iar raportul de schimb urmează să se facă la valoarea nominală.

În consecință, în urma fuziunii, capitalul social și părțile sociale precum și proporția participării la profit și pierdere va fi împărțit/ă între toți cei 15 membri ai cooperativei absorbante ( $5 + 10$ ), după cum urmează:

| Nr. crt. | Membri cooperatori (actualizat) | P.S. inițiale* | P.S. noi | Capital social** | Pondere în total % |
|----------|---------------------------------|----------------|----------|------------------|--------------------|
| 1.       | Popa Silviu I.I.                | 200            | 335      | 3.350            | 14,255             |
| 2.       | Ion V.                          | 200            | 335      | 3.350            | 14,255             |
| 3.       | Marin C.                        | 200            | 335      | 3.350            | 14,255             |
| 4.       | Stoian George I.I.              | 200            | 335      | 3.350            | 14,255             |
| 5.       | SIGMA SRL                       | 200            | 335      | 3.350            | 14,255             |
| 6.       | Tudose I.                       | 130/39         | 65       | 650              | 2,766              |
| 7.       | Gheorghe Z.                     | 130/39         | 65       | 650              | 2,766              |
| 8.       | Tudor V.                        | 130/39         | 65       | 650              | 2,766              |
| 9.       | Zana T.                         | 130/39         | 65       | 650              | 2,766              |

|               |              |              |               |             |
|---------------|--------------|--------------|---------------|-------------|
| 10. Ion V.    | 130/39       | 65           | 650           | 2,766       |
| 11. Gigi S.   | 130/39       | 65           | 650           | 2,766       |
| 12. Neicu R.  | 130/39       | 65           | 650           | 2,766       |
| 13. Vasile T. | 130/39       | 65           | 650           | 2,766       |
| 14. Tudor M.  | 130/39       | 65           | 650           | 2,766       |
| 15. DONA SRL  | 154/54       | 90           | 900           | 3,831       |
| <b>TOTAL</b>  | <b>1.405</b> | <b>2.350</b> | <b>23.500</b> | <b>100%</b> |

\* 130 = părțile sociale inițiale; 39 = părțile sociale cuvenite proporțional (30%) conform raportului de schimb

\*\* Determinat astfel: (primul rând) 200 p.s.: 1.405 p.s. recalculate în urma raportului de schimb  $\times 100 = 14,235\% \times 23.500$  capital social = 3.345 lei, rotunjit = 3.350 lei capital social recalculat; reprezentând 335 părți sociale a câte 10 lei fiecare.

Actul constitutiv și Statutul OLTINA C.A. – absorbantă, actualizate, vor suferi modificări cu privire la capitalul social și numărul părților sociale recalculate.

OLTINA C.A. – absorbită, se obligă să transfere toate documentele justificative și registrele contabile, inclusiv cel pentru evidența membrilor și a părților sociale, către MARA C.A. – absorbantă, aceasta din urmă fiind responsabilă de păstrarea și arhivarea documentelor justificative și a registrelor de contabilitate ale cooperativei absorbite.

După înregistrarea fuziunii/Protocolului de predare-primire, MARA C.A. va înscrie în Registrul special pentru evidența membrilor și a părților sociale, datele de identificare ale membrilor coopțați de la OLTINA C.A. Astfel registrul respectiv va deveni unul consolidat/actualizat.

## VI – CONSECINȚELE FUZIUNII

Urmare fuziunii prin absorbție, rezulta următoarele:

1. Denumirea: MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ – gradul II.
2. Codul fiscal Ro 446383.
3. Număr înmatriculare ORC: C34/16.V.2009.
4. Sediul social: sat Ulmeni, comuna Bogdana, județul Teleorman; durată de funcționare nedeterminată.
5. Nr. membri cooperatori = 15.
6. Capital social subscris și vărsat = 23.500 lei; reprezentând 2.350 părți sociale a câte 10 lei fiecare.

7. Cota de participare la profit și pierdere este de 100% a celor 15 membri, proporțional cu numărul părților sociale/cota deținute.
8. Obiectul de activitate și tipul cooperativei: rămân neschimbate.
9. Consiliul de administrație va fi format din 3 persoane, mandatate pentru 4 ani.

Conform Convenției din 01.07.2023, desemnarea membrilor în consiliul de administrație actualizat se va face astfel: MARA C.A. va desemna, prin vot secret, 2 membri din care unul pentru funcția de președinte și un membru, iar OLTINA C.A. va desemna 1 membru în funcția de vicepreședinte.

10. Cenzor actualizat al cooperativei va fi aceeași persoană desemnată de cele două cooperative

## **VI – DATA SITUAȚIEI FINANCIARE DE FUZIUNE**

Tranzacțiile OLTINA C.A. – absorbită, sunt considerate, din punct de vedere contabil, ca aparținând MARA C.A. – absorbantă, începând cu data efectivă a fuziunii, dar numai după înregistrarea acesteia la ORC.

Ambele cooperative își exprimă acordul comun ca data la care fuziunea va deveni efectivă din punct de vedere contabil, va fi data la care are loc transferul efectiv al activelor și pasivelor, iar OLTINA C.A. își încetează activitatea economică în nume propriu, ca urmare a încetării existenței sale juridice.

Aceasta este data la care sunt transferate soldurile conturilor contabile, iar operațiunile OLTINA C.A. vor fi continuate de MARA C.A. – absorbanta.

Predarea-primirea patrimoniului se face pe baza Protocolului încheiat între cele două cooperative. MARA C.A. va prelua elementele patrimoniale de la OLTINA C.A., la sfârșitul zilei reprezentând data efectivă/oficială a fuziunii, adică data la care Actul constitutiv și Statutul MARA C.A. – absorbantă, actualizate, au fost înregistrate la ORC.

## **VIII – ALTE INFORMAȚII**

Nu este cazul.

Redactat azi, 10 iulie 2023, în 4 exemplare originale, din care câte unul va fi depus la ORC Teleorman, unde sunt înmatriculate cooperativele participante la fuziune iar câte un exemplar va fi păstrat la sediile fiecăreia dintre părțile implicate.

**MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ**

Președinte,  
Popa Silviu

**OLTINA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ**

Președinte,  
Staicu Ionel

**Nota:** presupunem că Proiectul de fuziune a fost depus la ORC în ziua de 01.08.2023.

MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ

Loc. Ulmeni, comuna Bogdana, jud. Teleorman

C34/16.V.2009/CUI 446383

– consiliul de administrație –

Data: 11 august 2023

**A N U N Ţ**  
**(afiş la sediul cooperativei)**

Pe această cale, informăm membri cooperatori că la sediul cooperativei se găsesc pentru consultare următoarele materiale de interes deosebit:

1. Proiectul de fuziune cu OLTINA C.A.
2. Raportul consiliului de administrație.
3. Situația financiară la 30 iunie 2023, data de referință pentru fuziune.
4. Raportul cenzorilor.

Persoană de contact: Stoian Maria – economistul cooperativei; telefon 0721324109.

Președinte,  
Popa Silviu

**Nota:** același tip de afiș se expune și de OLTINA C.A.

MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ  
Loc. Ulmeni, comuna Bogdana, jud. Teleorman  
C34/16.V.2009/CUI 446383  
– consiliul de administrație –  
Data: 08.09.2023

## C O N V O C A R E

Consiliul de administrație al cooperativei, având în vedere prevederile conferite de Statutul propriu și Legea nr. 566/2004 R; angajamentele luate prin *Convenția* de principiu semnată de membri Grupului comun de lucru, întrunit pentru analiza fuziunii dintre MARA C.A. și OLTINA C.A.; convoacă adunarea generală extraordinară, astfel:

- Data: 25.09.2023; orele 10,00.
- Locația: sediul Mara C.A., sat Ulmeni.
- Ordinea de zi:
  - a) Audierea și aprobarea Raportului consiliului de administrație al cooperativei, cu privire la situația financiară și propunerea fuziunii. Audierea și aprobarea Raportului cenzorului cu privire la fuziune.
  - b) Aprobarea Proiectului de fuziune dintre MARA C.A. și OLTINA C.A.
  - c) Alegerea a doi membri în consiliul de administrație actualizat și desemnarea cenzorului.

Dacă în ziua de 25.09.2023, adunarea nu întrunește cvorumul statutar, lucrările, având aceiași ordine de zi, se vor ține în ziua de 30.09.2023, oară 10,00 la sediul cooperativei din satul Ulmeni.

Președinte,  
Popa Silviu

**Nota:** același tip de convocare se va lansa și de OLTINA C.A.

# MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ

Loc. Ulmeni, com. Bogdana, jud. Teleorman

C34/16.V.2009/CUI 446383

– adunarea generală extraordinară –

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 25.09.2023, ora 10,15

Subsemnatul, Manea Ispas, cenzor al cooperativei, am procedat la efectuarea prezenței membrilor cooperatori cu drept de vot la lucrările adunării generale extraordinare și am constatat că la ora 10,15 erau prezenți în sală următorii:

| Cooperatorul | Semnătura |
|--------------|-----------|
| 1. ....      | .....     |
| 2. ....      | .....     |
| 3. ....      | .....     |
| 4. ....      | .....     |
| 5. ....      | .....     |

Constatăm că din numărul total de 5 membri cooperatori, la adunare sunt prezenți un număr de 5, adică 100%. Adunarea este statutară, cvo-  
rumul fiind îndeplinit.

Cenzor,  
Manea Ispas

**Nota:** același tip de proces verbal va întocmi și OLTINA C.A.

## R A P O R T

*Privind necesitatea fuziunii dintre MARA C.A. și OLTINA C.A.*

Consiliul de administrație, luând cunoștință de angajamentele, asumate prin *Convenția* semnată de membri Grupului comun de lucru, constituit din reprezentanții MARA C.A. și OLTINA C.A., ținând seama de prevederile statutare, ale Legii cooperăției agricole nr. 566/2004 R și ale Legii societăților comerciale nr. 31/1990R, în vederea întăririi economice viitoare a cooperativei noastre, este, în principiu, de acord și recomandă, fuziunea celor două cooperative având ca dată de referință 30 iunie 2023.

MARA C.A. este cooperativa absorbantă, iar OLTINA C.A. este absorbită, după care se dizolvă fără lichidare.

Pentru începerea etapelor de fuziune este necesară întocmirea unui *Proiect de fuziune* care va fi depus de cele două cooperative la ORC, în vederea publicării în Monitorul Oficial al României. După scurgerea perioadei legale de contestații, Raportul va fi aprobat oficial în adunările generale extraordinare ale ambelor cooperative.

Necesitatea fuziunii este dată de următorii factori obiectivi:

- ambele cooperative au câte un număr mic de membri; cooperativa noastră are un număr de 5 membri care posedă exploatații agricole mici în suprafață totală de numai 1.200 ha;
- rulajele de inputuri și produse vândute prin cooperativă sunt de volum mic, neatrăgătoare pentru furnizori și clienți;
- nu avem posibilitatea economică să angajăm un director executiv care să se ocupe de problemele membrilor și ale cooperativei;
- nu putem asigura cofinanțarea unor proiecte de investiții comune;
- prin fuziune se va crea o singură cooperativă la nivelul comunei Bogdana, dispărând astfel, animozitățile și concurența nefirească; participarea la treburile comunității devine mai utilă și ușor de realizat;

– crescând numărul de membri, puterea de gândire și inovare va fi mai mare și mai diversă; cooperativa devine atractivă pentru înscrierea de noi membri;

– ambele cooperative și-au manifestat dorința ca după fuziune cooperativa absorbantă să se afilieze la uniunea de ramură;

– fuziunea este un proces normal, firesc care va duce la creșterea eficienței economice, lărgirea ariei de acțiune, consolidarea relațiilor dintre membri și a legăturilor/schimburilor cu alte cooperative;

– menționăm că din punct de vedere gestionar/patrimonial nu sunt probleme; inventarele efectuate la 30 iunie a.c nu au semnalat diferențe/lipsuri, nu sunt clienți sau alte creanțe incerte, datoriile sunt eligibile și în termen.

În scopul creării unei cooperative puternice din punct de vedere economic, propunem adunării generale extraordinare aprobarea fuziunii cooperativei MARA C.A. cu OLTINA C.A., ambele având sediile sociale în comuna Bogdana, județul Teleorman.

Vă informăm că prin Convenția de principiu din 01.07.2023, ambele cooperative au convenit ca pentru consiliul de administrație **actualizat** să se facă alegeri astfel: MARA C.A. va alege/desemna 2 membri din care unul pentru funcția de președinte și un membru, iar OLTINA C.A. va alege/desemna un membru pentru funcția de vicepreședinte.

Prin aceeași Convenție s-a stabilit că cenzorul actualizat să fie aceeași persoană desemnată de ambele cooperative.

08.08.2023

Președinte,  
Popa Silviu

**Nota:** același tip de raport va prezenta și OLTINA C.A.

MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ  
Loc. Ulmeni, comuna Bogdana, județul Teleorman  
C34/16.V.2009/CUI 446383  
– cenzor –

## R A P O R T

Întocmit la 30 iunie 2023

Subsemnatul Manea Ispas, cenzor mandat de adunarea generală a cooperativei, în conformitate cu prevederile Legii cooperației agricole nr. 566/2004, republicată și ale statutului, analizând Situația financiară /gestionară a cooperativei, încheiată la 30 iunie 2023, data de referință a fuziunii cooperativelor MARA și OLTINA, confirmăm:

1. Bilanțul contabil întocmit la 30 iunie 2023 prezintă un activ net contabil în suma de 176.585 lei, creanțele și datoriile sunt certe, eligibile și curente.
2. Inventarierea generală efectuată la 30 iunie 2023 nu a scos în evidență lipsuri sau alte probleme patrimoniale.

*Concluzie: Certificam, fără rezerve, datele prezentate prin Situațiile financiare întocmite la 30 iunie 2023, inclusiv bilanțul contabil.*

Cenzor,  
Ec. Manea Ispas

**Nota:** același tip de Raport prezintă și cenzorul OLTINA C.A.

# MARA COOPERATIVĂ AGRICOLĂ

Loc. Ulmeni, com. Bogdana, jud. Teleorman

C34/16.V.2009/CUI 446383

– adunarea generală extraordinară –

## HOTĂRÂREA

Nr. 3/25.09.2023

Adunarea generală extraordinară, întrunită statutar în baza prevederilor Statutului propriu și ale Legii cooperației agricole nr. 566/2004 republicată, având în vedere interesele membrilor cooperatori și ale dezvoltării economice a cooperativei, emite următoarea

### HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Aprobă Proiectul de fuziune și fuziunea prin absorbție cu OLTINA C.A., având sediul social în sat Urluiu, comuna Bogdana, județul Teleorman, înregistrată la C34/20.X.2015/CUI 530603, care se va dizolva fără lichidare.

**Art. 2.** Fuziunea va avea ca referință data de 30 iunie 2023.

**Art. 3.** Aprobă/validează desemnarea ca membri în consiliul de administrație actualizat a următorilor: Popa Silviu, pentru funcția de președinte și Marin Ctin., membru. Se validează propunerea ca d-na Bolnavu Gabriela să îndeplinească funcția de cenzor actualizat al MARA C.A.

**Art. 4.** După fuziune, MARA C.A. va actualiza Actul constitutiv și Statutul în conformitate cu prevederile Proiectului de fuziune.

**Art. 5.** Personalul cooperativei va pune la dispoziție toate documentele necesare fuziunii.

**Art. 6.** Împuternicim pe d-l Popa Silviu, președinte, să reprezinte cooperativa în relațiile cu ORC, referitor la procesul fuziunii.

Președinte,  
Popa Silviu

Secretar ședință,  
Ion V.

**Nota:** același tip de Hotărâre va emite și OLTINA C.A., cu mențiunea că „*aprobă/validează alegerea/desemnarea, prin vot secret, ca din consiliul de administrație actualizat al MARA C.A. să facă parte d-l*

..... pentru funcția de vicepreședinte, iar pentru cea de cenzor actualizat, d-na Bolnavu Gabriela”.

\*\*\*

Următoarea etapă constă în pregătirea documentelor în vederea înscrierii mențiunii la Registrul comerțului – cererea de înregistrare, hotărârile adunărilor generale ale celor două cooperative privind aprobarea fuziunii, Actul constitutiv și Statutul, actualizate, ale MARA C.A. – absorbantă, dovada publicării Proiectului de fuziune, prin ORC, dovada depunerii Proiectului de fuziune spre menționare la ORC, situația financiară a fuziunii, dovada sediului social, documentele de identificare ale membrilor consiliului de administrație și ale cenzorului, etc.

## 5. Operațiuni contabile generate de fuziunea celor două cooperative agricole

După înregistrarea MARA C.A. – Act constitutiv și Statut actualizate, ambele cooperative vor proceda la primirea-predarea patrimoniului conform prevederilor Proiectului de fuziune aprobat în adunările generale.

Protocolul de primire-predare va fi însoțit de:

- balanțele de verificare întocmite la data de referință (30.06.2023);
- inventarele factice ale fiecărui element de activ și pasiv contabil, semnate de primitor și predator;
- copiile notificărilor trimise clienților, furnizorilor, altor debitori și creditori etc., inclusiv copiile contractelor la care acestea se referă
  - emise/încheiate de OLTINA C.A.;
- copia rezoluției emise de ORC cu referire la fuziune/dizolvare fără lichidare.

Conform punctului 3 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv, aprobate prin O.M.F. nr. 1753/22 noiembrie 2004, „*inventarierea generală este obligatorie... în cazul fuziunii....*”.

Eventualele solduri bancare se vor transmite la MARA C.A. prin închiderea conturilor, dispusă de bancă pe baza Rezoluției ORC de dizolvare fără lichidare a OLTINA C.A.

După primirea-predarea conform Protocolului și a anexelor, MARA C.A. va proceda la încheierea unor noi contracte/sau acte adiționale cu partenerii preluați de la OLTINA C.A.

Primirea-predarea patrimoniului OLTINA C.A. la MARA C.A. impune efectuarea unor operațiuni contabile specifice care, în final, să reflecte închiderea activității OLTINA C.A. și mărirea/consolidarea patrimoniului deținut de MARA C.A.

Înregistrarea predării-primirii patrimoniului în cauză, presupune efectuarea, la ambele cooperative a următoarelor operațiuni contabile:

## A) La OLTINA C.A. – predatoare/absorbită

1. Scoaterea din evidență a elementelor de natură capitalurilor proprii

|        |                                                                                          |   |                                                           |        |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|--------|
| 73.599 | %                                                                                        | = | 456                                                       | 73.599 |
| 13.500 | 1012                                                                                     |   | „Decontări cu acționarii/<br>asociații privind capitalul” |        |
|        | „Capital subscris<br>vărsat”                                                             |   |                                                           |        |
| 60.099 | 1171                                                                                     |   |                                                           |        |
|        | „Rezultatul reportat<br>reprezentând profitul nerepartizat<br>sau pierderea neacoperită” |   |                                                           |        |
| 73.599 | 456                                                                                      | = | 892                                                       | 73.599 |
|        | „Decontări cu<br>acționarii/asociații<br>privind capitalul”                              |   | „Bilanț de închidere”                                     |        |

2. Transmiterea activelor imobilizate

|        |                          |   |                         |        |
|--------|--------------------------|---|-------------------------|--------|
| 17.413 | 892                      | = | 2133                    | 17.413 |
|        | „Bilanț de<br>închidere” |   | „Mijloace de transport” |        |

– concomitent:

|       |                                                            |   |                         |       |
|-------|------------------------------------------------------------|---|-------------------------|-------|
| 4.385 | 2813                                                       | = | 2133                    | 4.385 |
|       | „Amortizarea instalațiilor<br>și mijloacelor de transport” |   | „Mijloace de transport” |       |

3. Transmiterea posturilor de activ

|           |                          |   |                    |           |
|-----------|--------------------------|---|--------------------|-----------|
| 1.462.364 | 892                      | = | %                  | 1.462.364 |
|           | „Bilanț de<br>închidere” |   | 371                | 290.364   |
|           |                          |   | „Mărfuri”          |           |
|           |                          |   | 4424               | 21.223    |
|           |                          |   | „TVA de recuperat” |           |
|           |                          |   | 411                | 1.145.639 |
|           |                          |   | „Clienți”          |           |

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| 5311                      | 3.301 |
| „Casa”                    |       |
| 1.212                     |       |
| „Conturi la bănci în lei” |       |

#### 4. Transmiterea elementelor de pasiv

|           |                     |   |                       |           |
|-----------|---------------------|---|-----------------------|-----------|
| 1.406.178 | %                   | = | 892                   | 1.406.178 |
| 1.378.039 | 401                 |   | „Bilanț de închidere” |           |
|           | „Furnizori”         |   |                       |           |
| 12.022    | 441                 |   |                       |           |
|           | „Impozit pe profit” |   |                       |           |
| 11.817    | 4428                |   |                       |           |
|           | „TVA neexigibilă”   |   |                       |           |
| 4.300     | 462                 |   |                       |           |
|           | „Creditori”         |   |                       |           |

| Debit     | Cont 892  | Credit    |
|-----------|-----------|-----------|
| 1.462.364 |           | 73.599    |
| 17.413    |           | 1.406.178 |
| -----     |           |           |
| Rulaje    | 1.479.777 | 1.479.777 |
| Sold      | zero      |           |

După efectuarea operațiunilor de mai sus, balanță de verificare a OLTINA C.A. va trebui să prezinte solduri zero, la fel și bilanțul de dizolvare fără lichidare depus la ANAF.

#### B) La MARA C.A. – primitoare/absorbantă

##### 1. Se înregistrează preluarea elementelor de natură capitalurilor

|        |                                                           |   |                           |        |
|--------|-----------------------------------------------------------|---|---------------------------|--------|
| 73.599 | 456                                                       | = | %                         | 73.599 |
|        | „Decontări cu acționarii/<br>asociații privind capitalul” |   | 1012                      | 13.500 |
|        |                                                           |   | „Capital subscris vărsat” |        |

|                                                  |                           |   |                                                                                    |           |
|--------------------------------------------------|---------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                                  |                           |   | 1171                                                                               | 60.099    |
|                                                  |                           |   | „Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită” |           |
| – închiderea contului 456                        |                           |   |                                                                                    |           |
| 73.599                                           | 891                       | = | 456                                                                                | 73.599    |
|                                                  | „Bilanț de deschidere”    |   | „Decontări cu acționarii/asociații privind capitalul”                              |           |
| 2. Înregistrarea preluării activelor imobilizate |                           |   |                                                                                    |           |
| 17.413                                           | 2133                      | = | 891                                                                                | 17.413    |
|                                                  | „Mijloace de transport”   |   | „Bilanț de deschidere”                                                             |           |
| 3. Preluarea elementelor de activ                |                           |   |                                                                                    |           |
| 1.462.364                                        | %                         | = | 891                                                                                | 1.462.364 |
| 290.995                                          | 371                       |   | „Bilanț de deschidere”                                                             |           |
|                                                  | „Mărfuri”                 |   |                                                                                    |           |
| 1.145.633                                        | 411                       |   |                                                                                    |           |
|                                                  | „Clienți”                 |   |                                                                                    |           |
| 21.223                                           | 4424                      |   |                                                                                    |           |
|                                                  | „TVA de recuperat”        |   |                                                                                    |           |
| 1.212                                            | 5121                      |   |                                                                                    |           |
|                                                  | „Conturi la bănci în lei” |   |                                                                                    |           |
| 3.301                                            | 5311                      |   |                                                                                    |           |
|                                                  | „Casa – lei”              |   |                                                                                    |           |
| 4. Înregistrarea preluării elementelor de pasiv  |                           |   |                                                                                    |           |
| 1.406.178                                        | 891                       | = | %                                                                                  | 1.406.178 |
|                                                  | „Bilanț de deschidere”    |   | 401                                                                                | 1.378.039 |
|                                                  |                           |   | „Furnizori”                                                                        |           |
|                                                  |                           |   | 441                                                                                | 12.022    |
|                                                  |                           |   | „Impozit pe profit”                                                                |           |
|                                                  |                           |   | 4428                                                                               | 11.817    |
|                                                  |                           |   | „TVA neexigibilă”                                                                  |           |

462                      4.300  
„Creditori”

| Debit     | Cont 891  | Credit    |
|-----------|-----------|-----------|
| <hr/>     |           |           |
| 17.413    |           |           |
| 1.406.178 |           | 1.464.364 |
| <hr/>     |           |           |
| Rulaje    | 1.479.777 | 1.479.777 |
| Sold      | zero      |           |

Urmare operațiunilor de mai sus, care marchează finalizarea fuziunii celor două cooperative, MARA C.A. va întocmi o balanță și un bilanț contabil, consolidate.

Totodată se vor reorganiza gestiunile și actualiza sarcinile și atribuțiunile de serviciu ale angajaților MARA C.A.

### **Bilanț după fuziune** (consolidat)

|                                             | Cont | Suma/lei         |
|---------------------------------------------|------|------------------|
| <b>1) ACTIVE IMOBILIZATE</b>                |      |                  |
| – Imobilizări corporale în curs de execuție | 231  | 7.500            |
| – Mijloace de transport                     | 2133 | 17.413           |
| <i>Total imobilizări corporale</i>          |      | <i>24.913</i>    |
| <b>2) ACTIVE CIRCULANTE</b>                 |      |                  |
| <b>I – Stocuri</b>                          |      |                  |
| – Mărfuri                                   | 371  | 346.243          |
| <b>II – Creanțe</b>                         |      |                  |
| – Clienți                                   | 411  | 1.145.633        |
| – TVA de recuperat                          | 4424 | 43.895           |
| <b>IV – Casă și conturi la bănci</b>        |      |                  |
| – Conturi la bănci în lei                   | 5121 | 22.692           |
| – Conturi la bănci – valuta                 | 5124 | 62.257           |
| – Casa – lei                                | 5311 | 126.922          |
| <i>Total active circulante</i>              |      | <i>1.747.547</i> |

### 3) DATORII SCADENTE PÂNĂ LA UN AN

|                                                     |      |           |
|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| – Furnizori                                         | 401  | 1.486.466 |
| – Personal – salarii neridicate                     | 421  | 1.582     |
| – Alte datorii și creanțe în legătură cu personalul | 428  | 350       |
| – Contribuții de asig. sociale                      | 4315 | 202       |
| – Contribuții de asig. sociale pentru sănătate      | 4316 | 513       |
| – Impozit pe profit                                 | 441  | 12.022    |
| – TVA neexigibila                                   | 4428 | 13.187    |
| – Impozit pe salarii                                | 444  | 386       |
| – Creditori                                         | 462  | 7.688     |

*Total datorii* 1.522.376

**ACTIVE MINUS DATORII 250.184**

### 4) CAPITALURI PROPRII

|                                                                                    |      |         |
|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| – Capital subscris vărsat                                                          | 1012 | 23.500  |
| – Alte rezerve                                                                     | 1068 | 42.992  |
| – Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită | 1171 | 183.692 |

*Total capitaluri proprii* 250.184

**CAPITALURI PROPRII 250.184**

MARA C.A.

Președinte,

.....

Economist,

.....

## Bibliografie

1. Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.
2. Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare.
3. Legea cooperăției agricole nr. 566/2004, republicată cu modificările și completările ulterioare.
4. Legea societăților comerciale nr. 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare.
5. OMFP nr. 897/2015 – pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, divizare, dizolvare și lichidare a societăților, precum și de retragere sau excludere a unor asociați din cadrul societăților.
6. OMFP nr. 1753/22 noiembrie 2004 – pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv.
7. OMFP nr. 1802/2014 – pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale.
8. Aurel Anca – Reprezentarea și apărarea intereselor agricultorilor – experiența mondială/2007.
9. UNCSV – Cooperativele agricole în prezent. Ținte pentru anul 2027/ studiu realizat la 31 decembrie 2021.
10. Ziarul „Cooperatorul agricol” nr. 11/2023 – Idei reținute în prima parte a desfășurării, în Grecia, a proiectului ERSUMUS +/- articol, pagina 3.
11. Șchiopu C. Paul – Evidențe tehnice și operațiuni contabile specifice cooperativelor agricole/ediție revăzută, 2022.
12. Șchiopu C. Paul – Ghidul facilităților fiscale oferite de lege cooperativelor agricole și membrilor cooperatori/ediția a II-a, 2023.





*„Eșecul face parte din viață; dacă nu eșuezi,  
nu înveți, și dacă nu înveți, nu te schimbi.”*

– Paulo Coelho –

\*\*\*

*„O luptă este viața, deci te luptă...”*

– George Coșbuc –

\*\*\*

*„Fuziunea este o operațiune benefică în salvarea  
cooperativelor, ajutând la consolidarea acestora,  
stimulând creșterea economică, creează segment  
nou de clienți, elimină concurența, etc.”*

\*\*\*

*„Cooperativa trebuie să progreseze, să nu  
rămână încremenită într-un stadiu de activitate.”*

\*\*\*

*„Când cooperativa dă semne de stagnare,  
trebuie să reinventăm activitatea.”*